

Architect



Hadjilambri Stella

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T:+357-22282330,+357-99073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Drawn by:

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

M14-M21

ΕΠΙΠΕΔΟ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ-ΓΕΝΙΚΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

Project number	BLUE HOMES 01
Date	01/2026
Drawn by	A.Charalampous
Checked by	Stella Hadjilambri

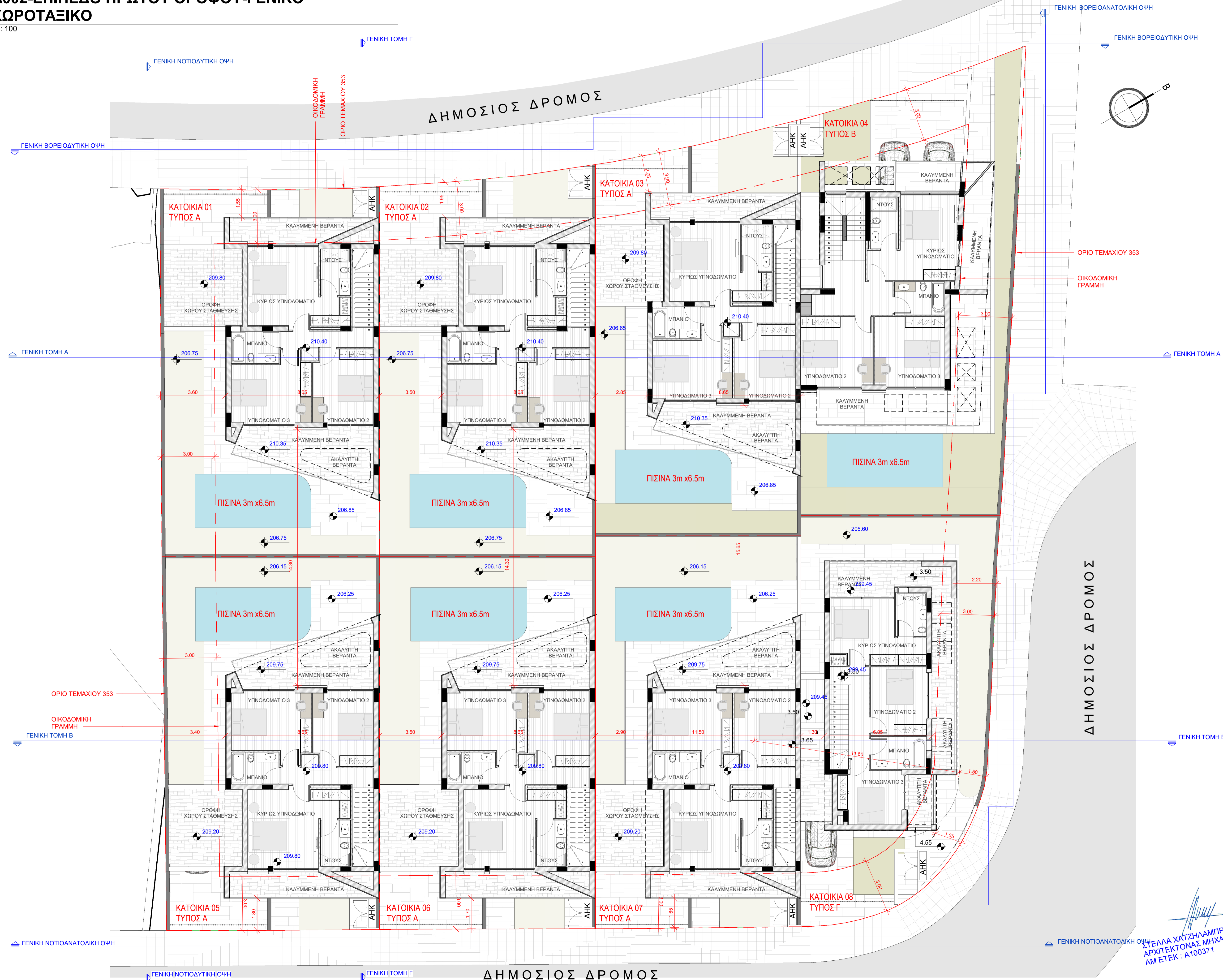
AMP001

Scale 1 : 100


ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΜ ΕΤΕΚ : Α100371

A002-ΕΠΙΠΕΔΟ ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ-ΓΕΝΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

1 : 100




Architect



Hadjilambri Stella

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T:+357-22282330,+357-99073332

Owner



FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ

TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Drawn by:
Hadjilambri Stella

No.	Description	Date


Project
M14-M21

ΕΠΙΠΕΔΟ ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ-ΓΕΝΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

Project number	BLUE HOMES 01
Date	01/2026
Drawn by	A.Charalampous
Checked by	Stella Hadjilambri

AMP002

Scale 1 : 100



ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΜ ΕΤΕΚ : Α100371

A003-ΕΠΙΠΕΔΟ ΟΡΟΦΗΣ-ΓΕΝΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

1 : 100



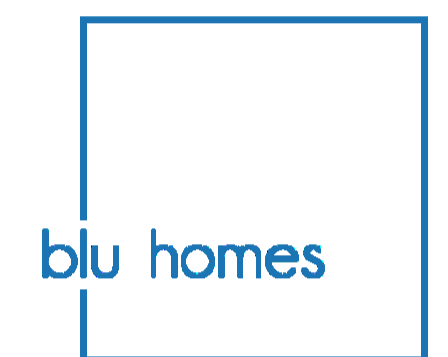
Architect



Hadjilambri Stella

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T:+357-22282330,+357-99073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
- TOWN PLANNING PERMIT
- ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
- ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
- ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
- ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Drawn by:

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

M14-M21

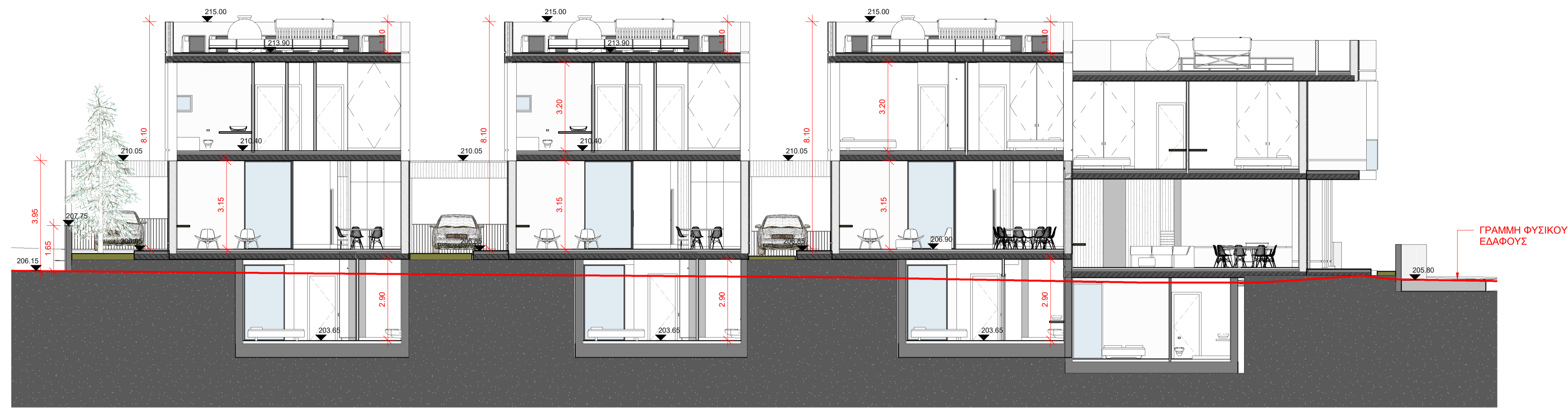
ΕΠΙΠΕΔΟ
ΟΡΟΦΗΣ-ΓΕΝΙΚΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

Project number	BLUE HOMES 01
Date	01/2026
Drawn by	A.Charalampous
Checked by	Stella Hadjilambri

AMP003

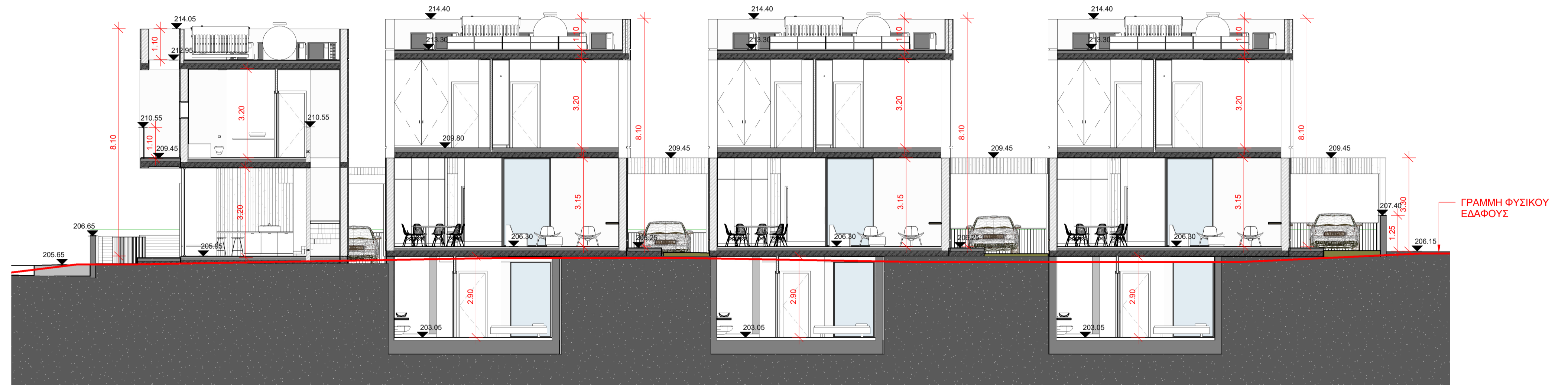
Scale 1 : 100

Stella Hadjilambri
ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΜ ΕΤΕΚ : Α100371



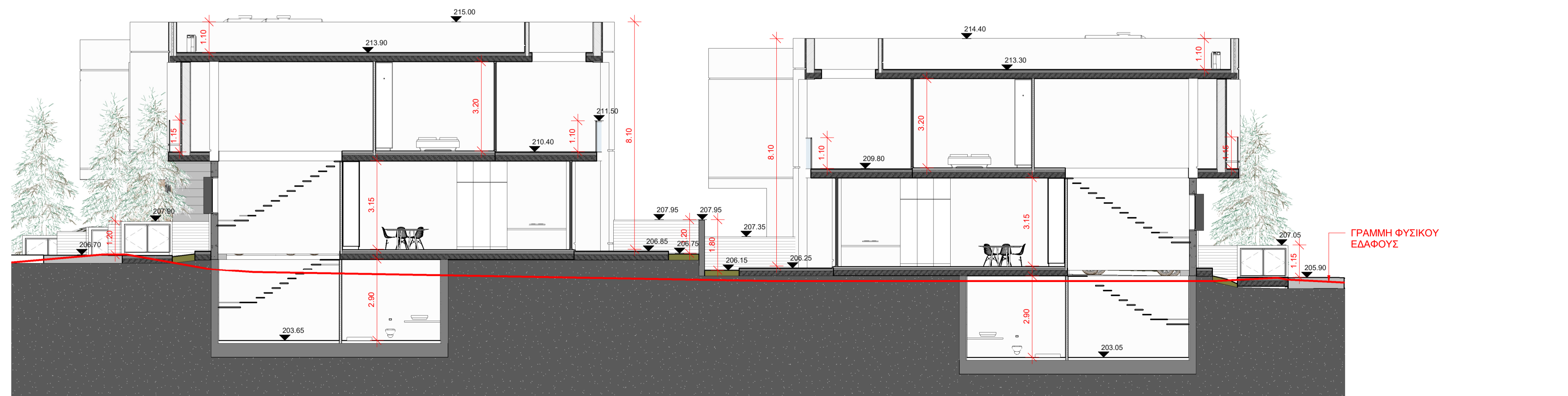
ΓΕΝΙΚΗ ΤΟΜΗ Α

1 : 100



ΓΕΝΙΚΗ ΤΟΜΗ Β

1 : 100



ΓΕΝΙΚΗ ΤΟΜΗ Γ

1 : 100

Architect



Hadjilambri Stella

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +357-22282330, +357-99073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Drawn by:

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

M14-M21

ΓΕΝΙΚΕΣ ΤΟΜΕΣ

Project number	BLUE HOMES 01
Date	01/2026
Drawn by	A.Charalampous
Checked by	Stella Hadjilambri

AMP005

Scale 1 : 100

Stella Hadjilambri
ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΜ ΕΤΕΚ : Α100371

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Α - ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ &
ΙΣΟΓΕΙΟΥ

Project number ASH 146

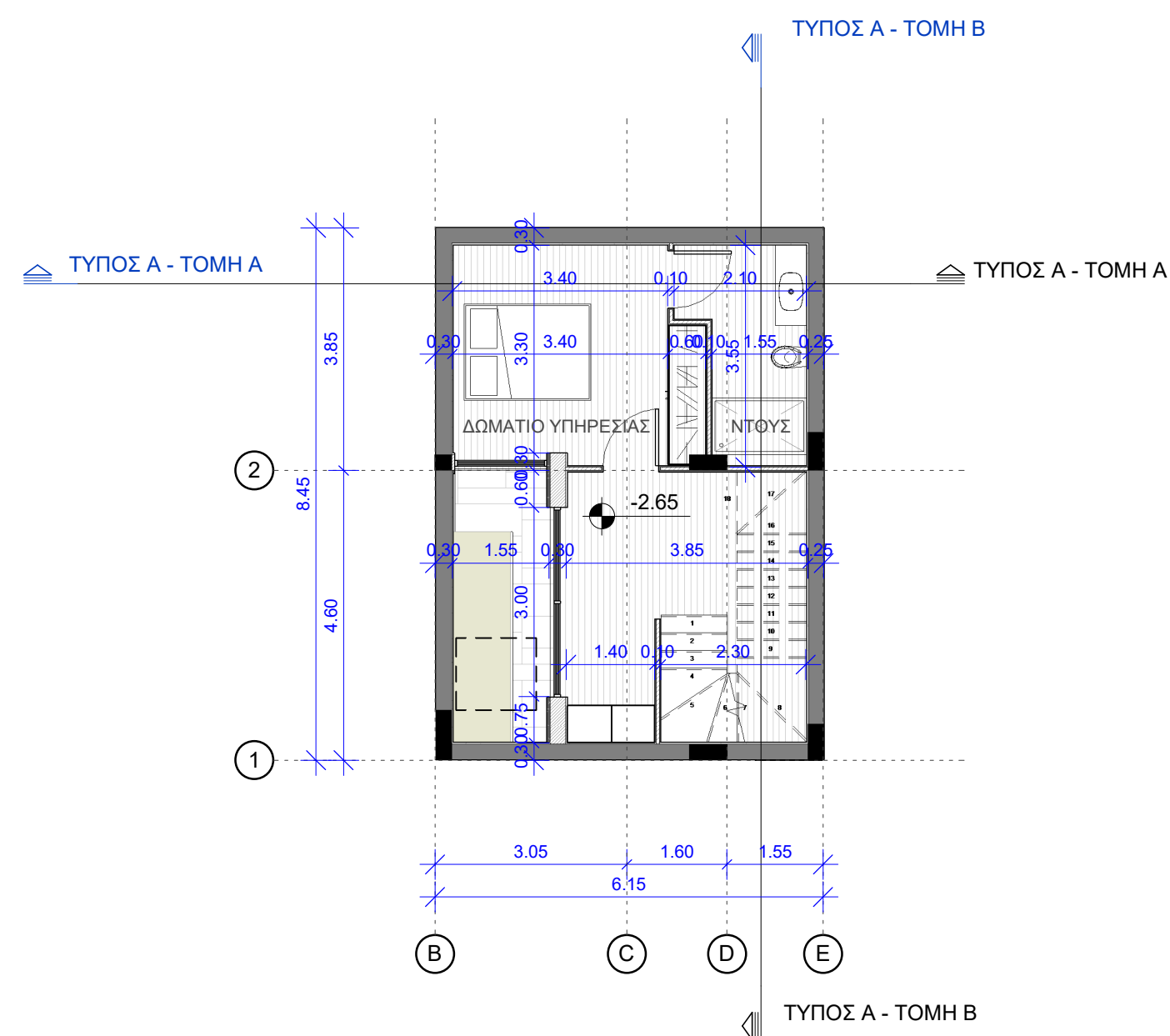
Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

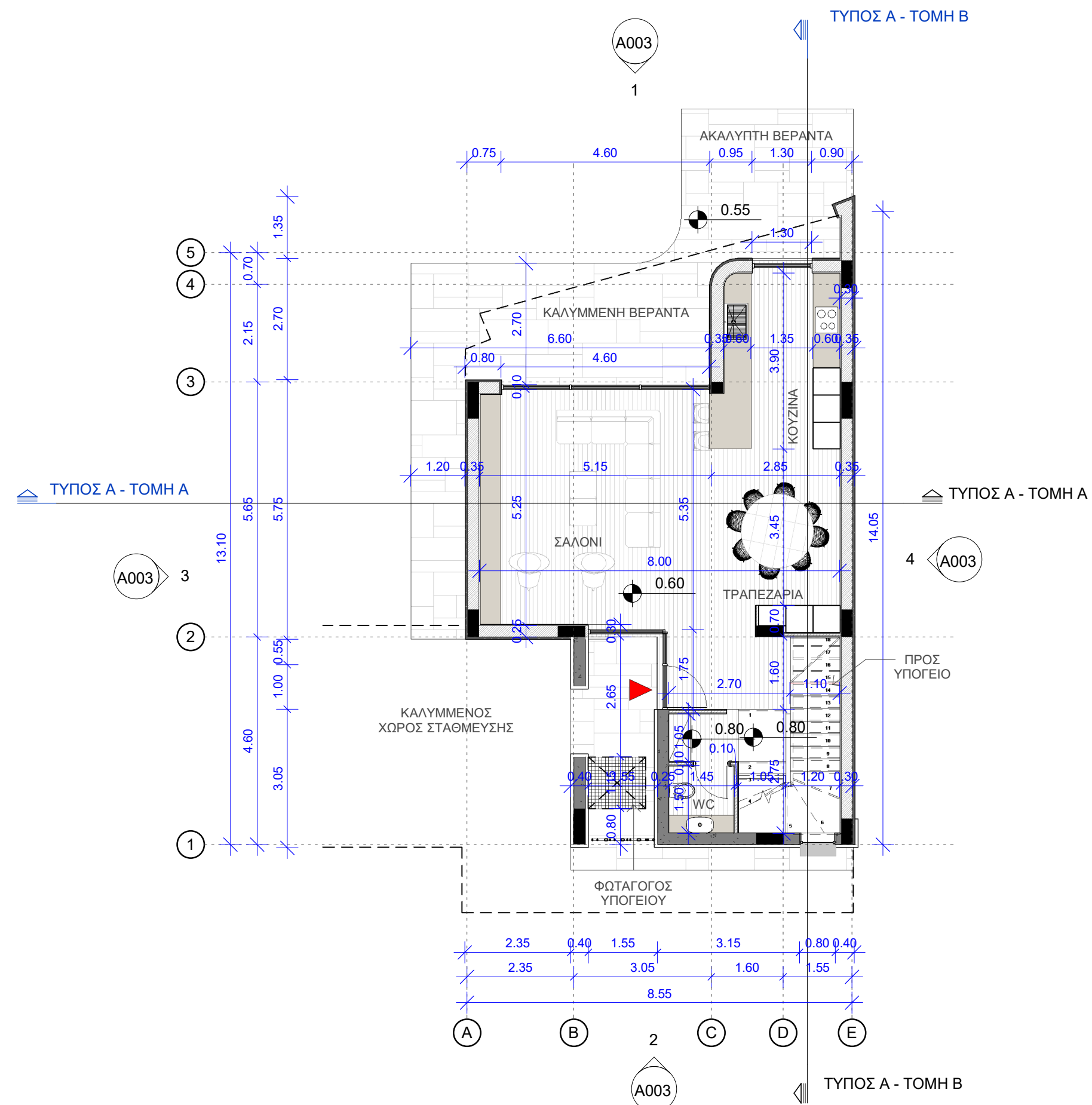
A001

Scale 1 : 100



ΤΥΠΟΣ Α - ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Α - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

1 : 100

ΣΤΕΛΜΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ: Α100371



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Α' - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ &
ΟΡΟΦΗΣ

Project number ASH 146

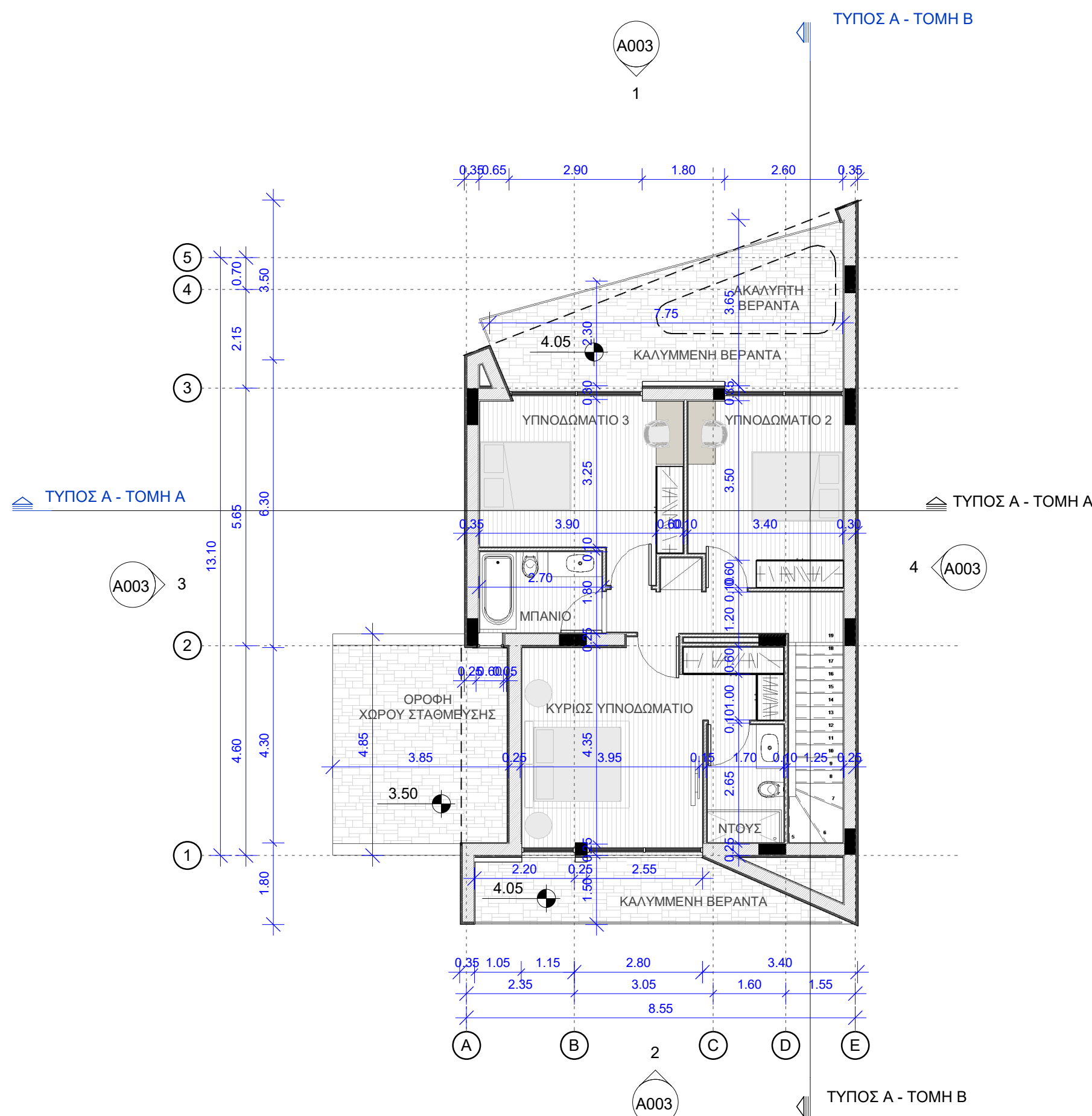
Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

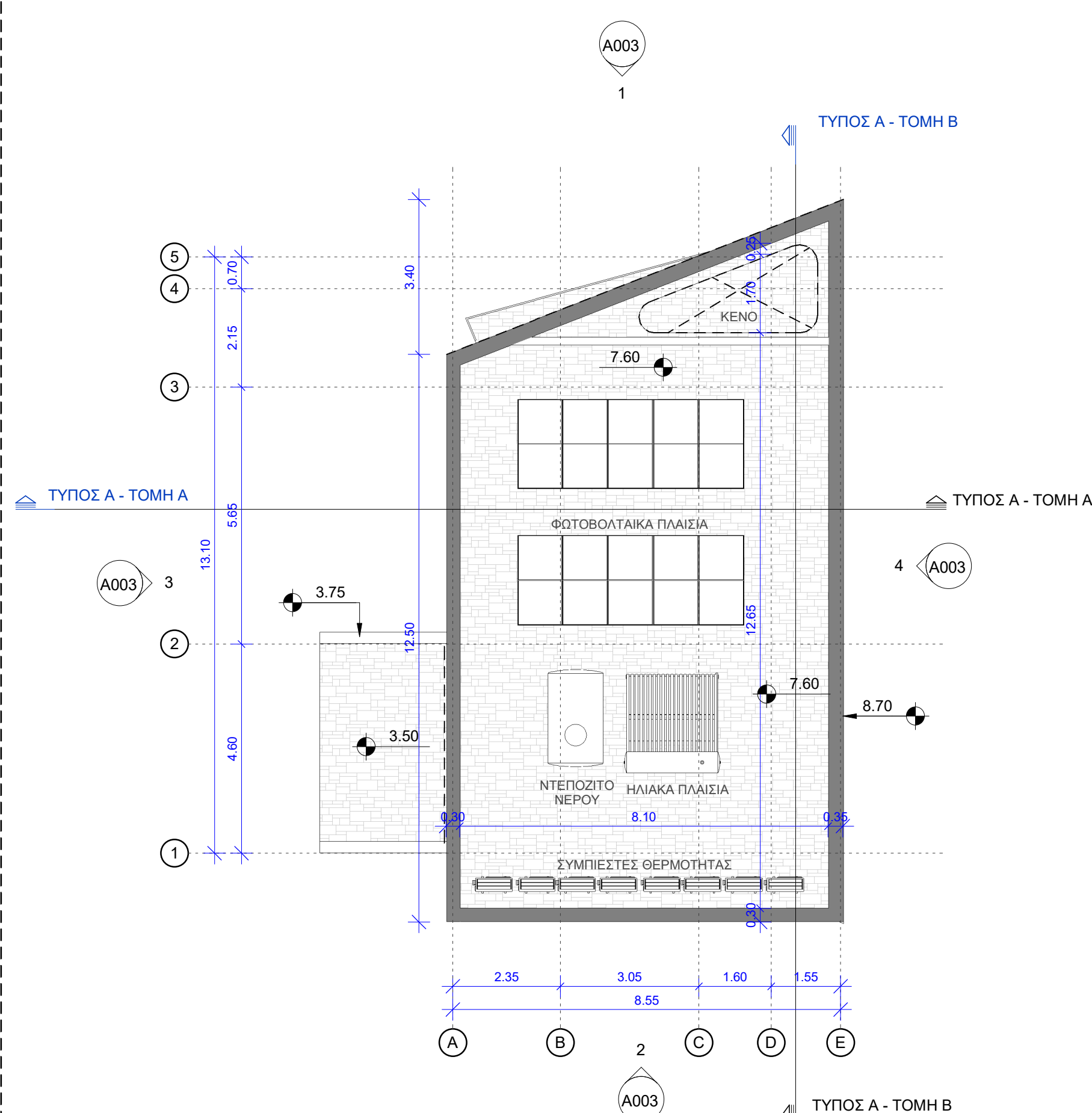
A002

Scale 1 : 100



ΤΥΠΟΣ Α - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Α - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

1 : 100

ΣΤΕΛΜΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371

ΥΛΙΚΑ:

1. Σοβάς, Μπογιά άσπρη
2. Επένδυση Ξύλου
3. Εμφανές Μπετόν
4. Γυάλινο Κιγκλίδωμα
5. Κουφώματα Αλουμινίου
6. Επένδυση Φύλλα Αλουμινίου



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Α - ΟΥΕΙΣ

Project number ASH 146

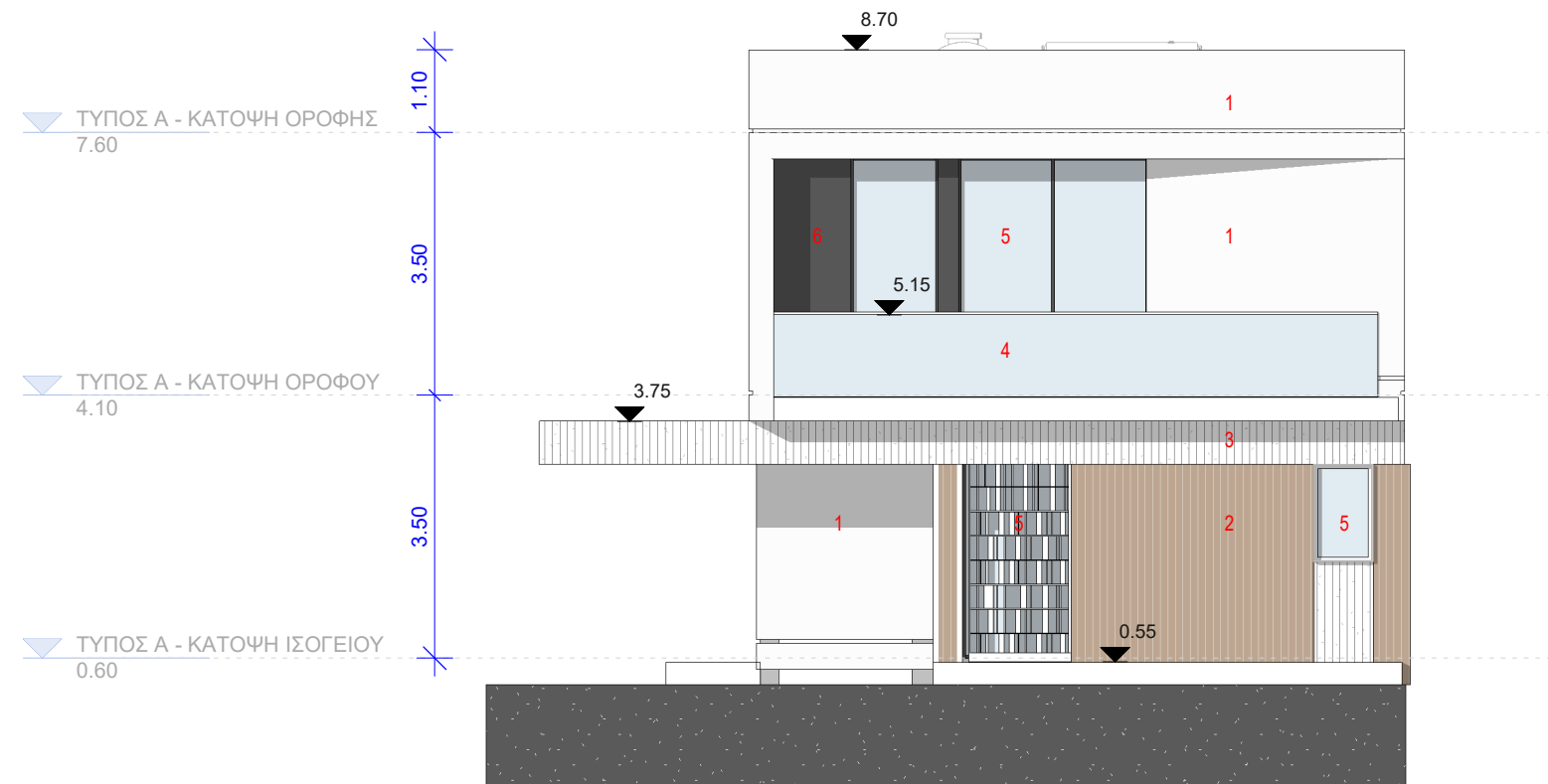
Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

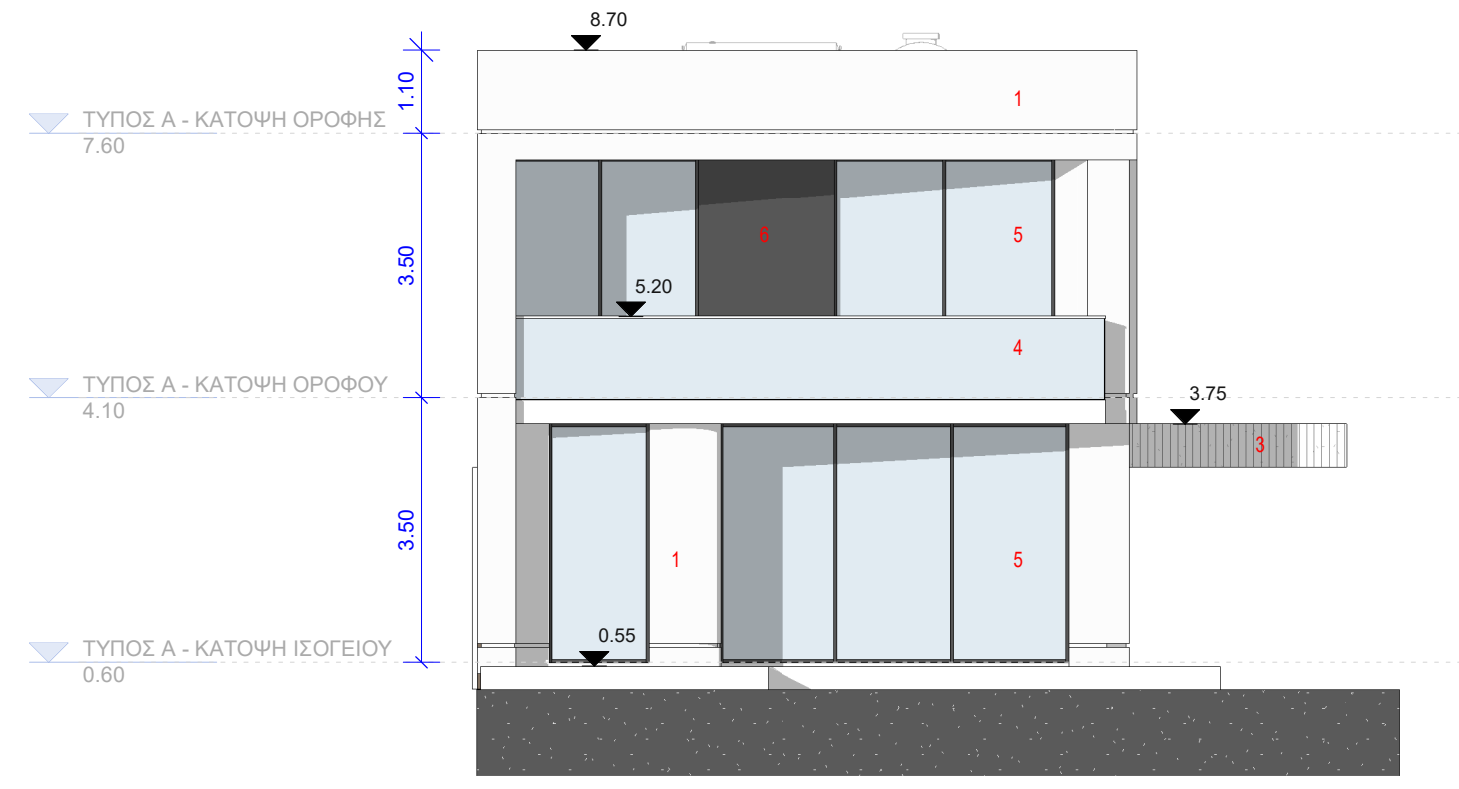
A003

Scale 1 : 100



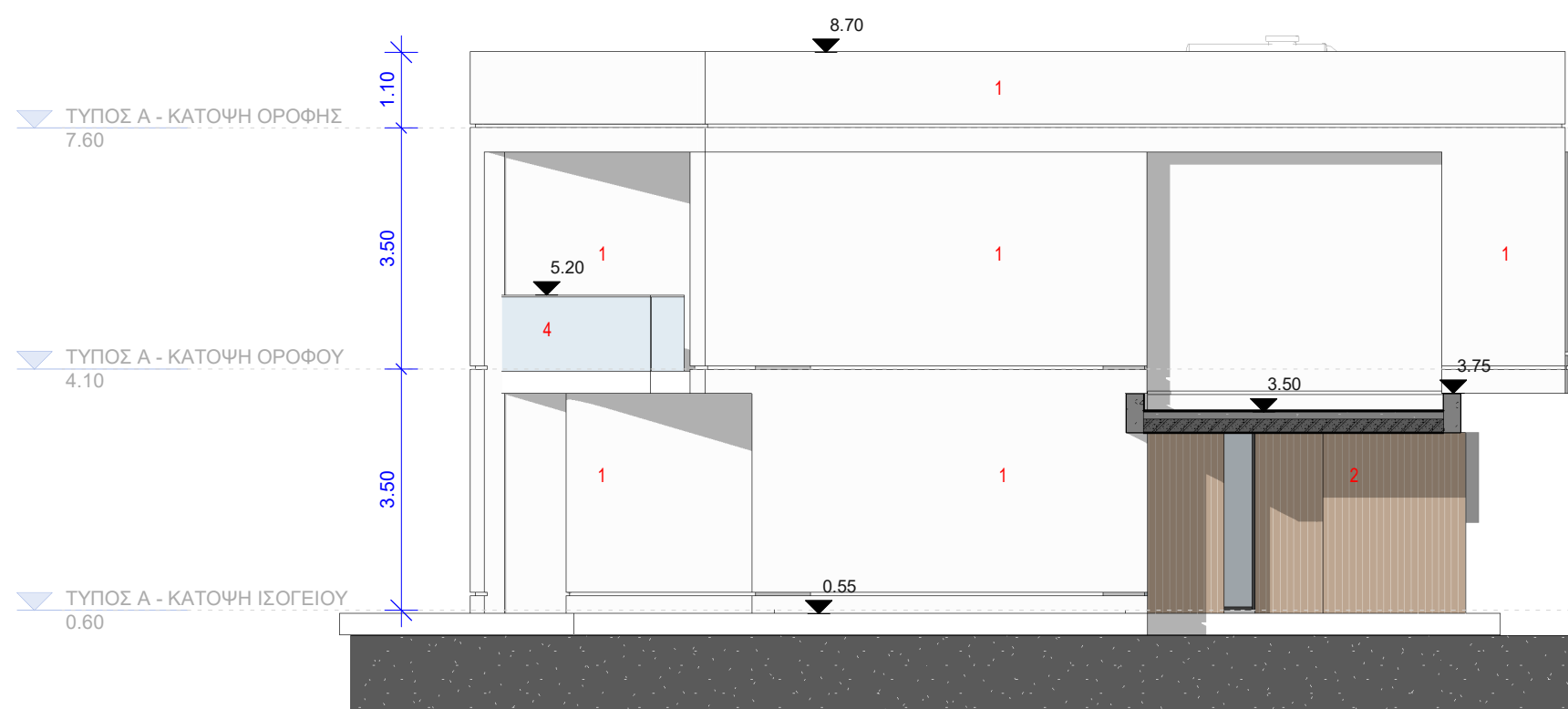
ΤΥΠΟΣ Α - ΠΡΟΣΟΨΗ

1 : 100



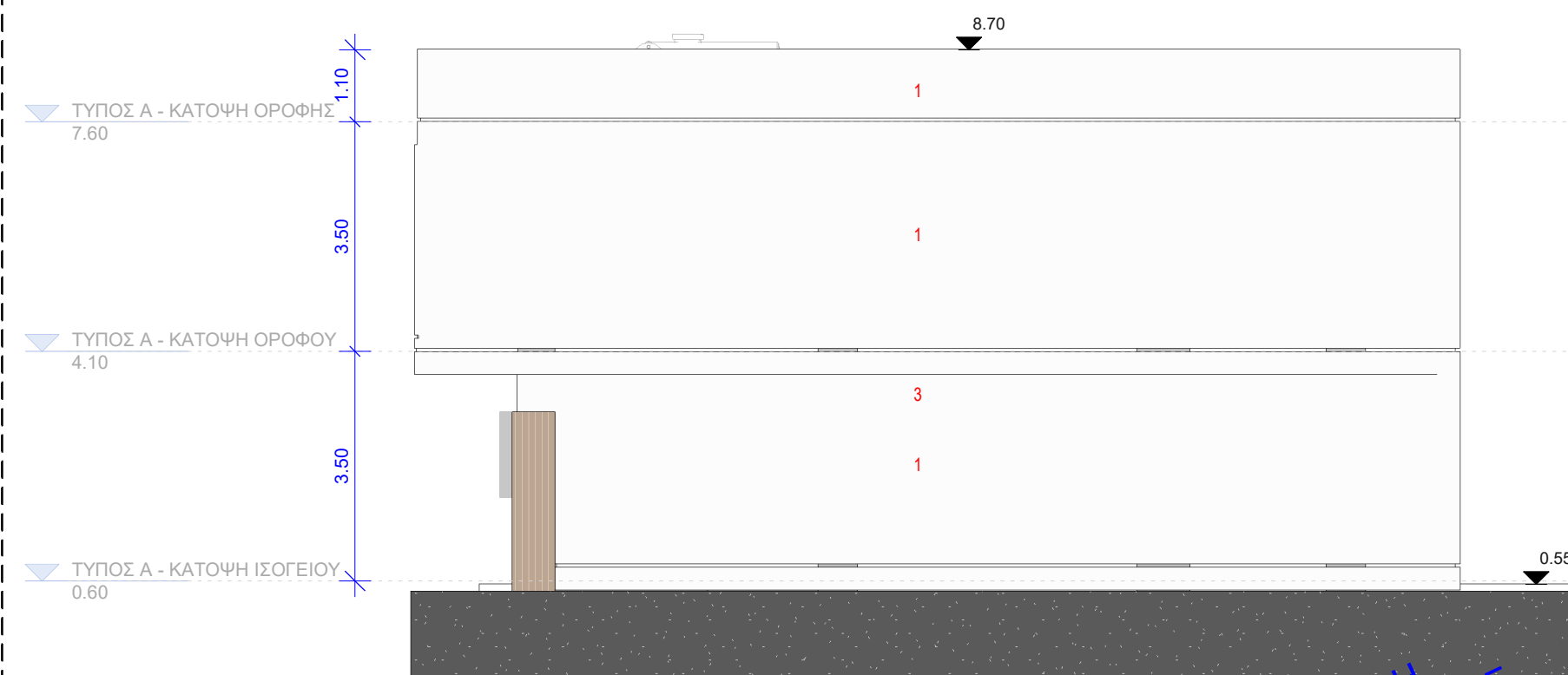
ΤΥΠΟΣ Α - ΠΙΣΩ ΟΨΗ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Α - ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΟΨΗ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Α - ΔΕΞΙΑ ΟΨΗ

1 : 100

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Α - ΤΟΜΕΣ

Project number ASH 146

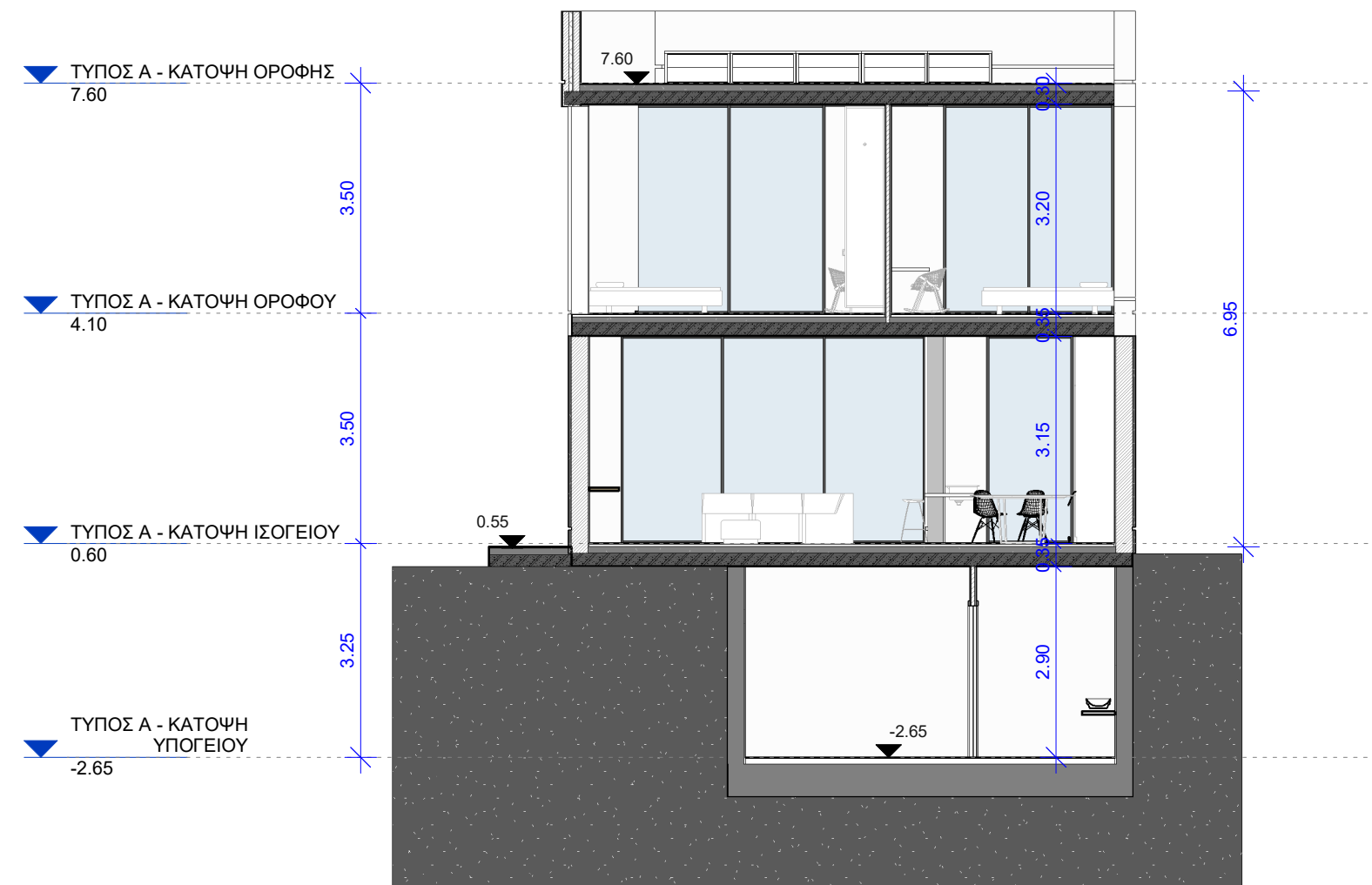
Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

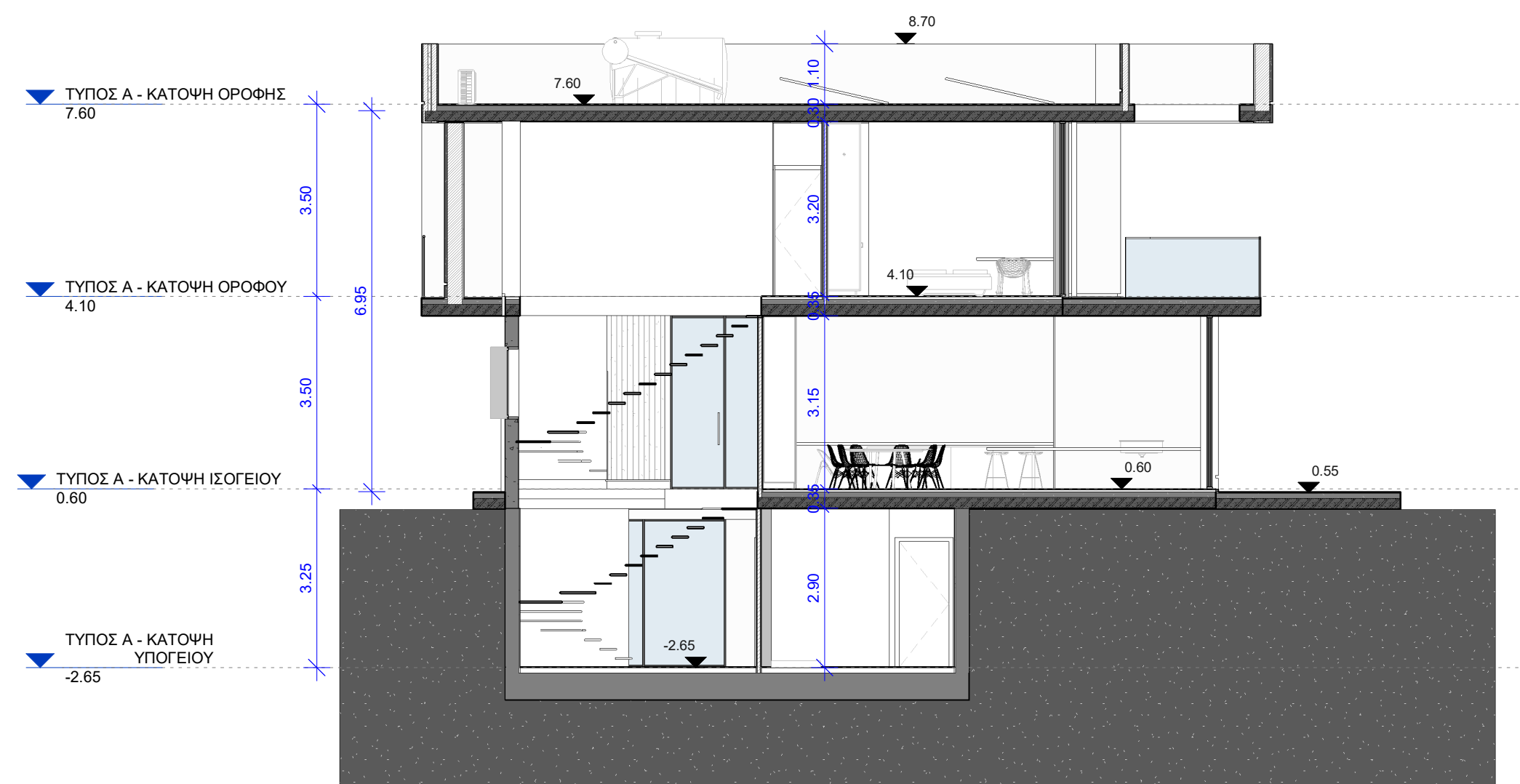
A004

Scale 1 : 100



ΤΥΠΟΣ Α - ΤΟΜΗ Α

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Α - ΤΟΜΗ Β

1 : 100

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ &
ΙΣΟΓΕΙΟΥ

Project number ASH 146

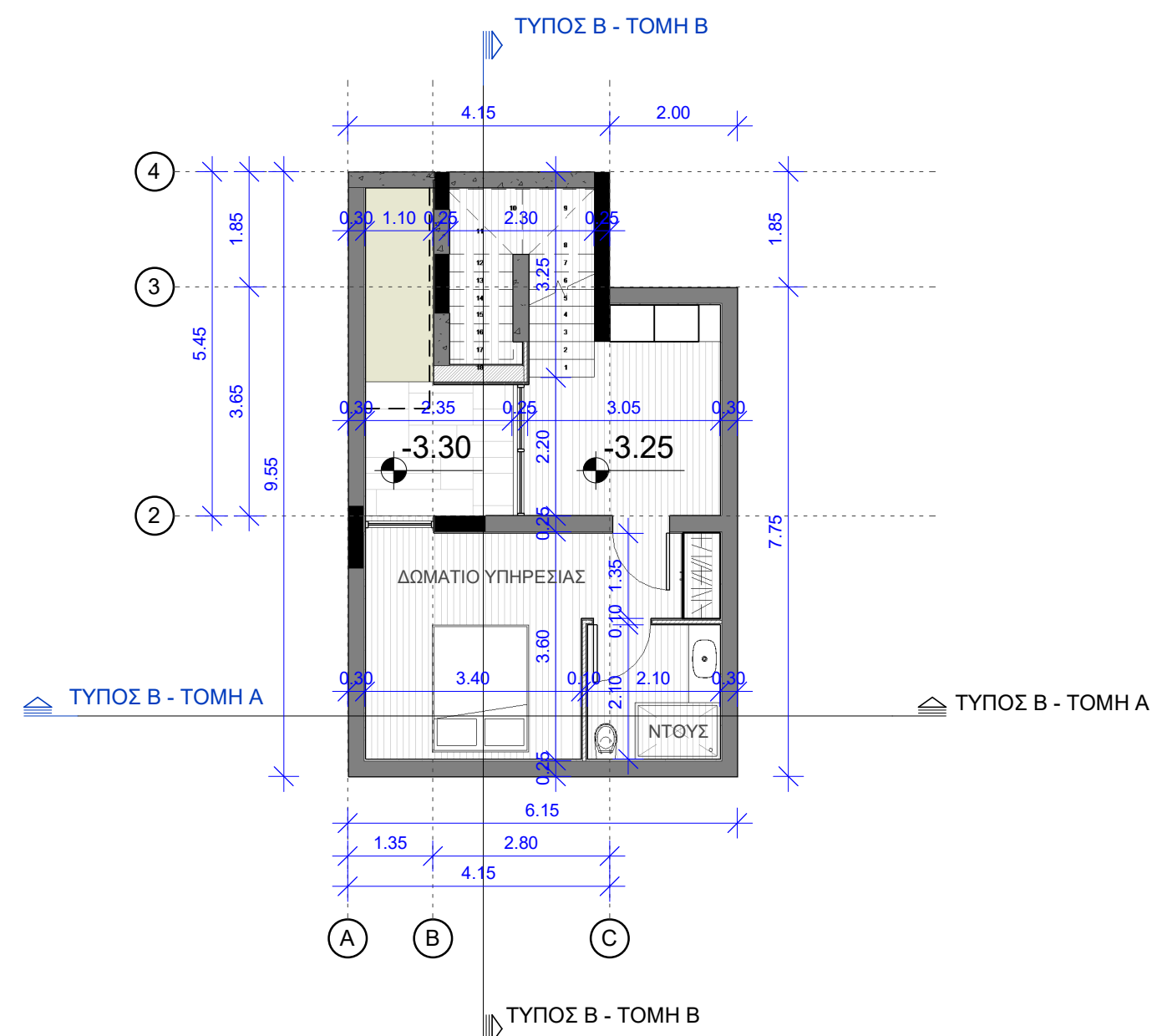
Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

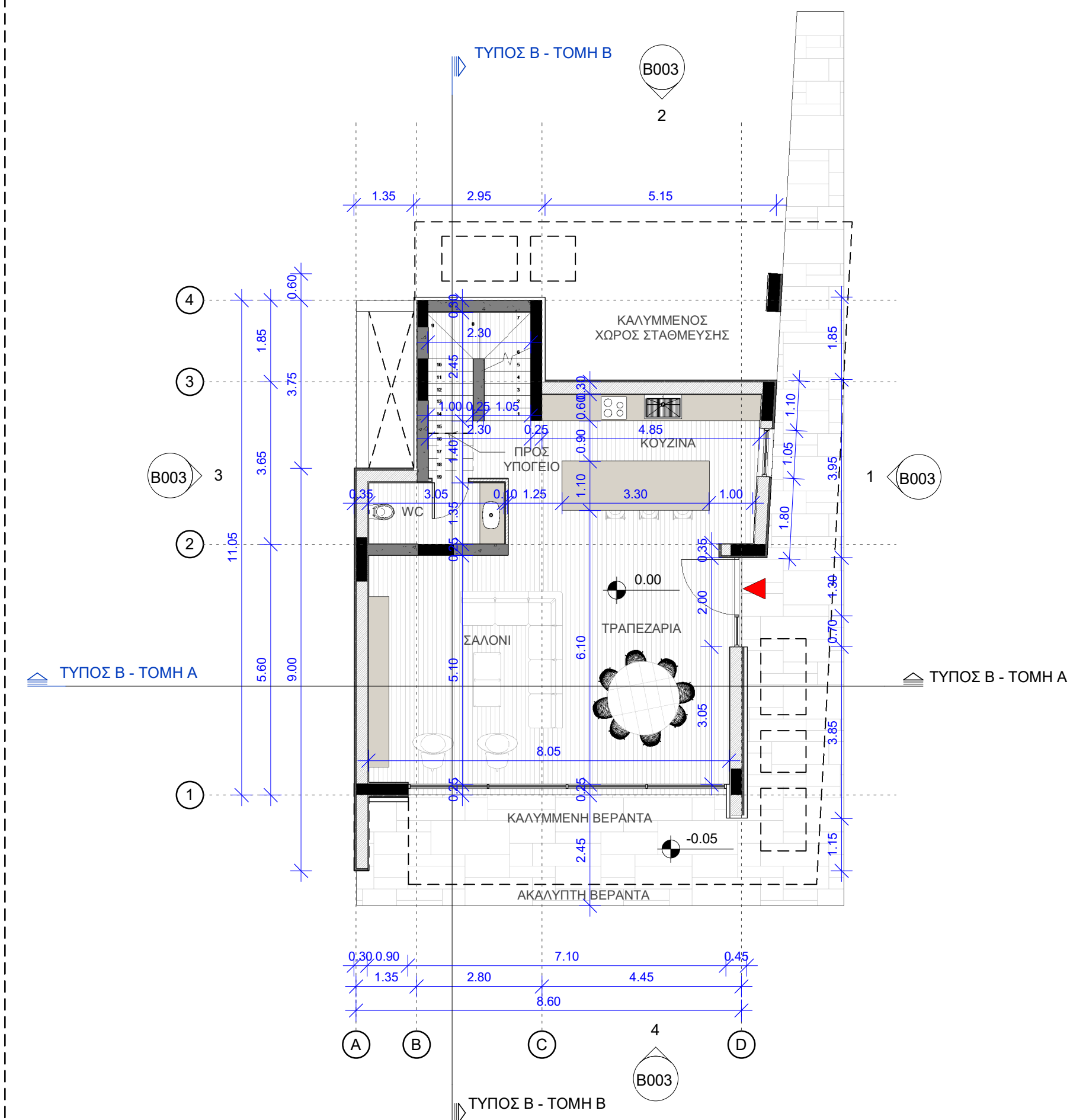
B001

Scale 1 : 100



ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

1 : 100

ΣΤΕΛΜΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ &
ΟΡΟΦΗΣ

Project number ASH 146

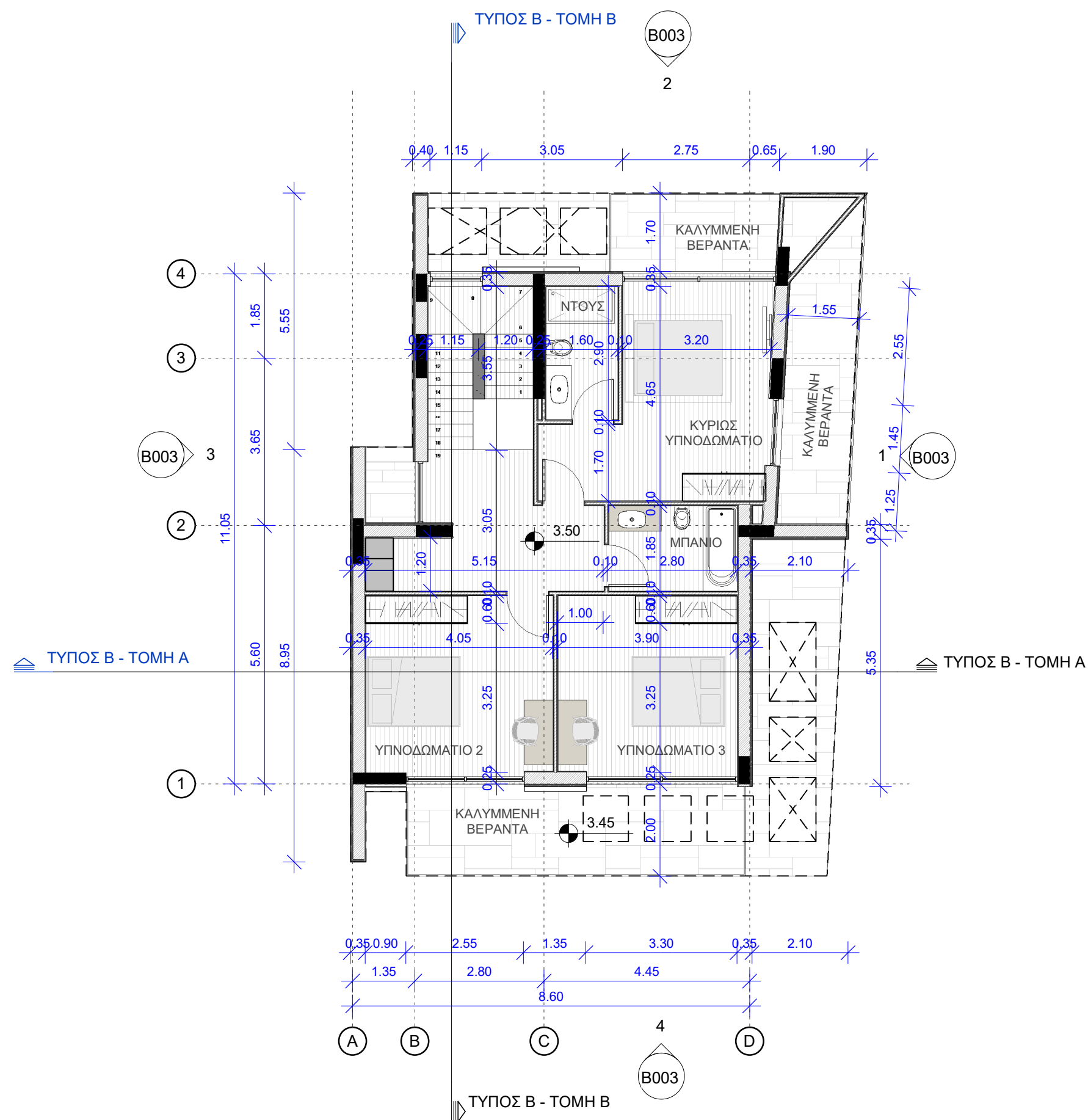
Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

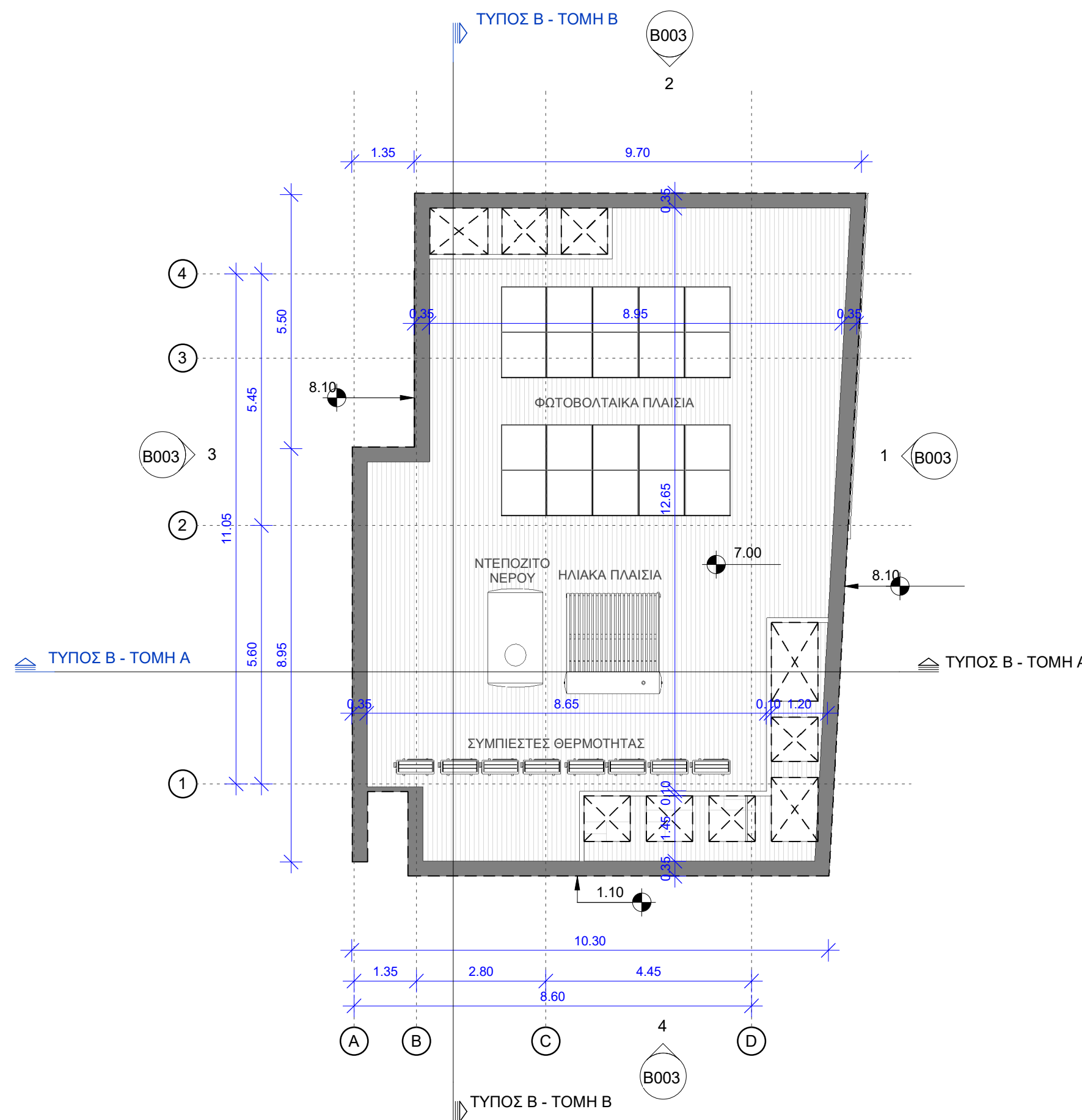
B002

Scale 1 : 100



ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

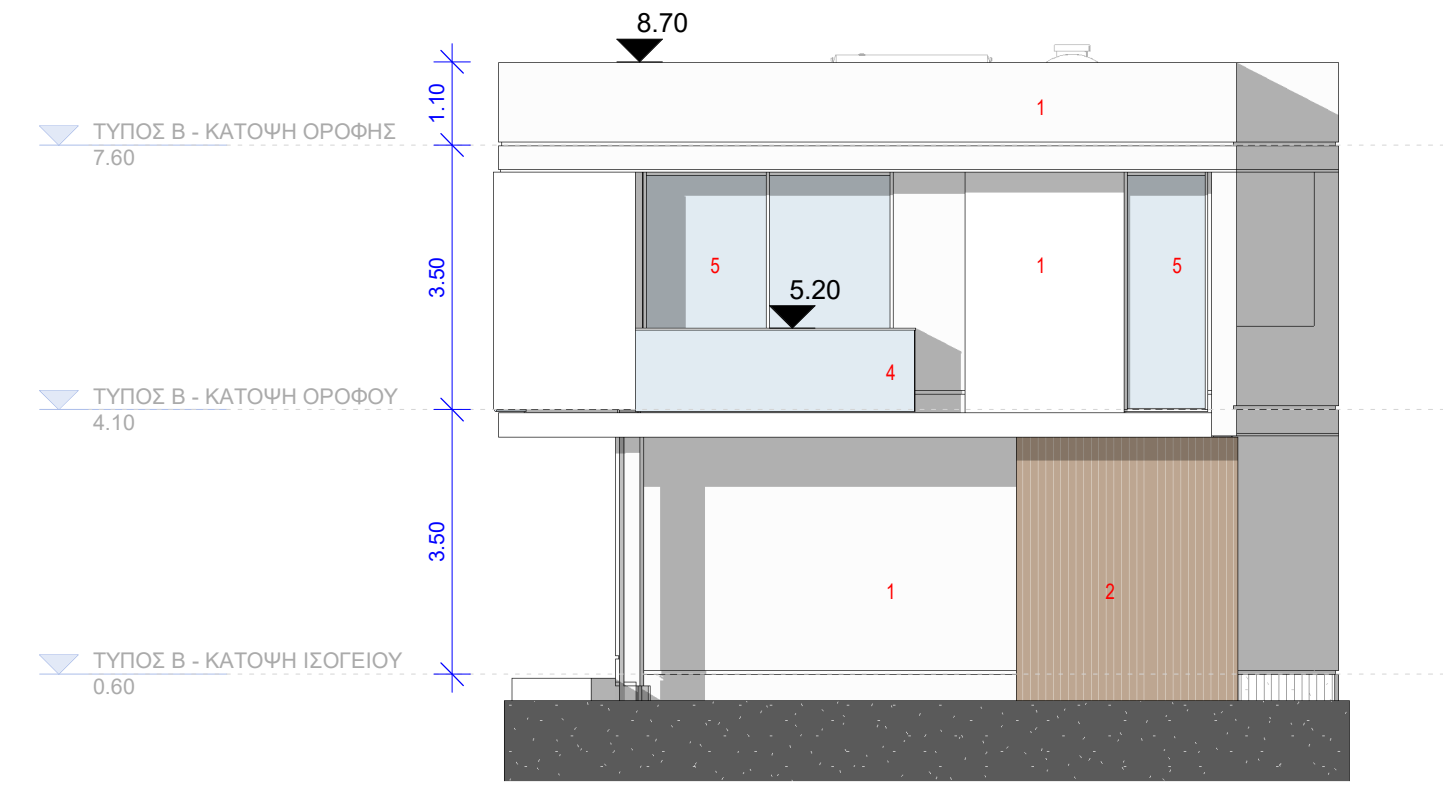
1 : 100

ΣΤΕΛΜΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371



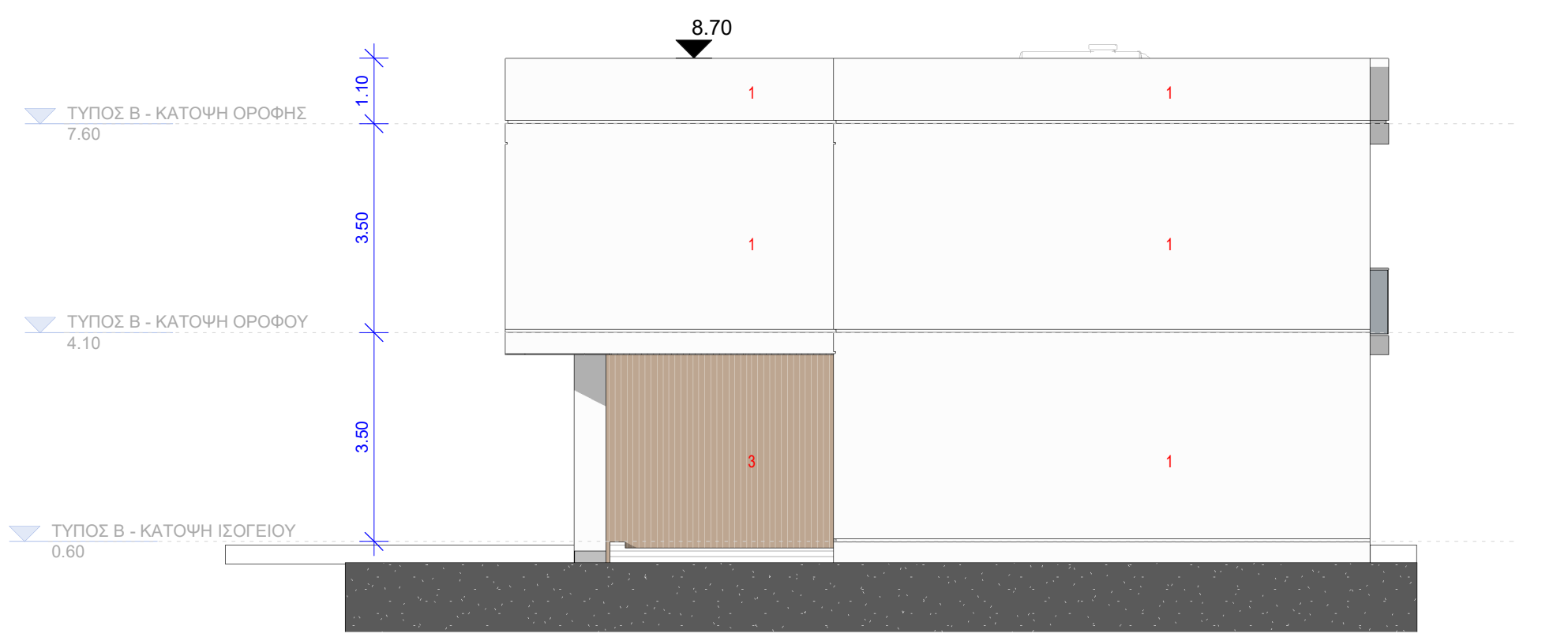
ΤΥΠΟΣ Β - ΠΡΟΣΟΨΗ

1 : 100



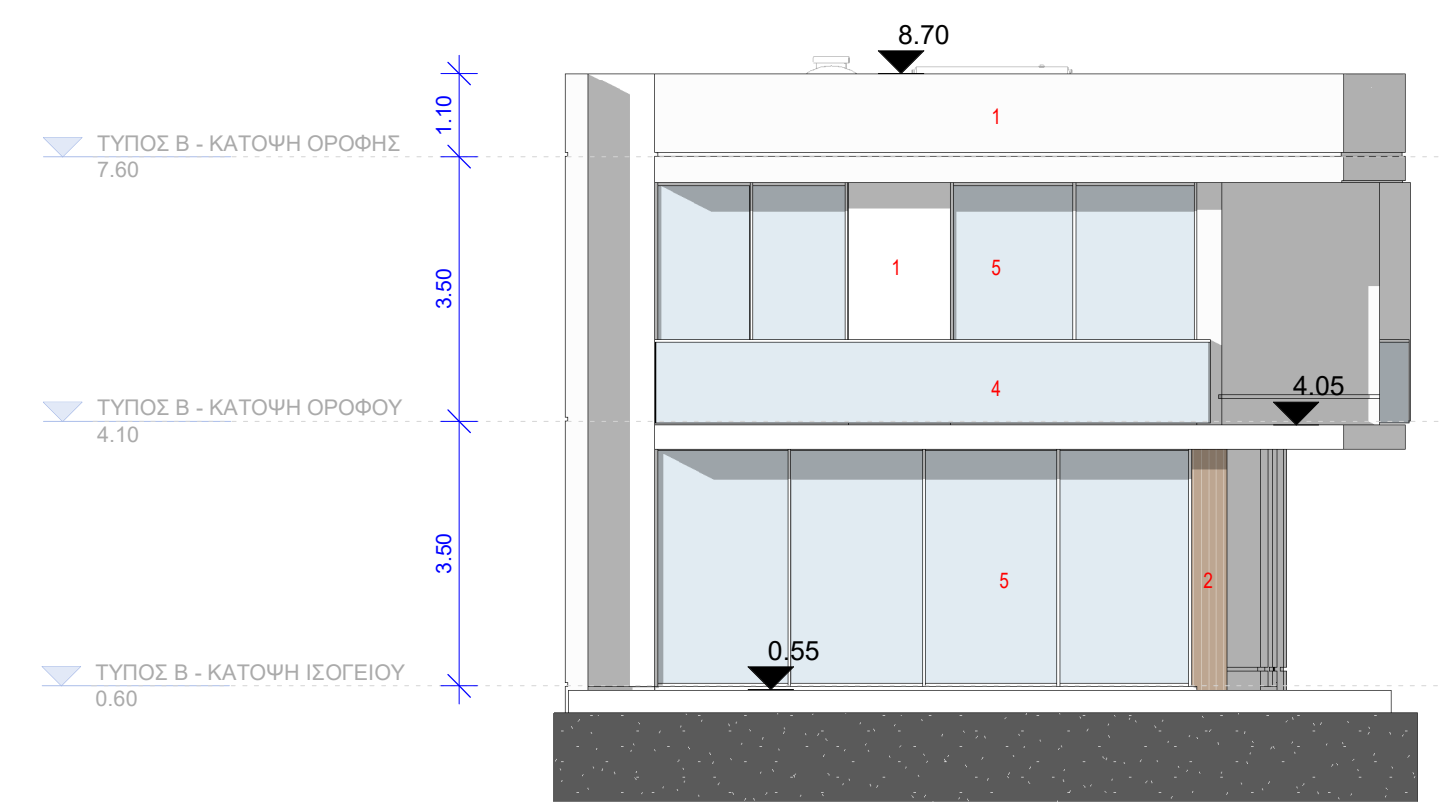
ΤΥΠΟΣ Β - ΔΕΞΙΑ ΟΨΗ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Β - ΠΙΣΩ ΟΨΗ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Β - ΑΡΙΣΤΕΡΗ ΟΨΗ

1 : 100

ΥΛΙΚΑ:

1. Σοβάς, Μπογιά άσπρη
2. Επένδυση Ξύλου
3. Εμφανές Μπετόν
4. Γυάλινο Κιγκλίδωμα
5. Κουφώματα Αλουμινίου



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330 +35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Β - ΟΨΕΙΣ

Project number ASH 146

Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

B003

Scale 1 : 100

ΣΤΕΛΙΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ: Α100371



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Β - ΤΟΜΕΣ

Project number ASH 146

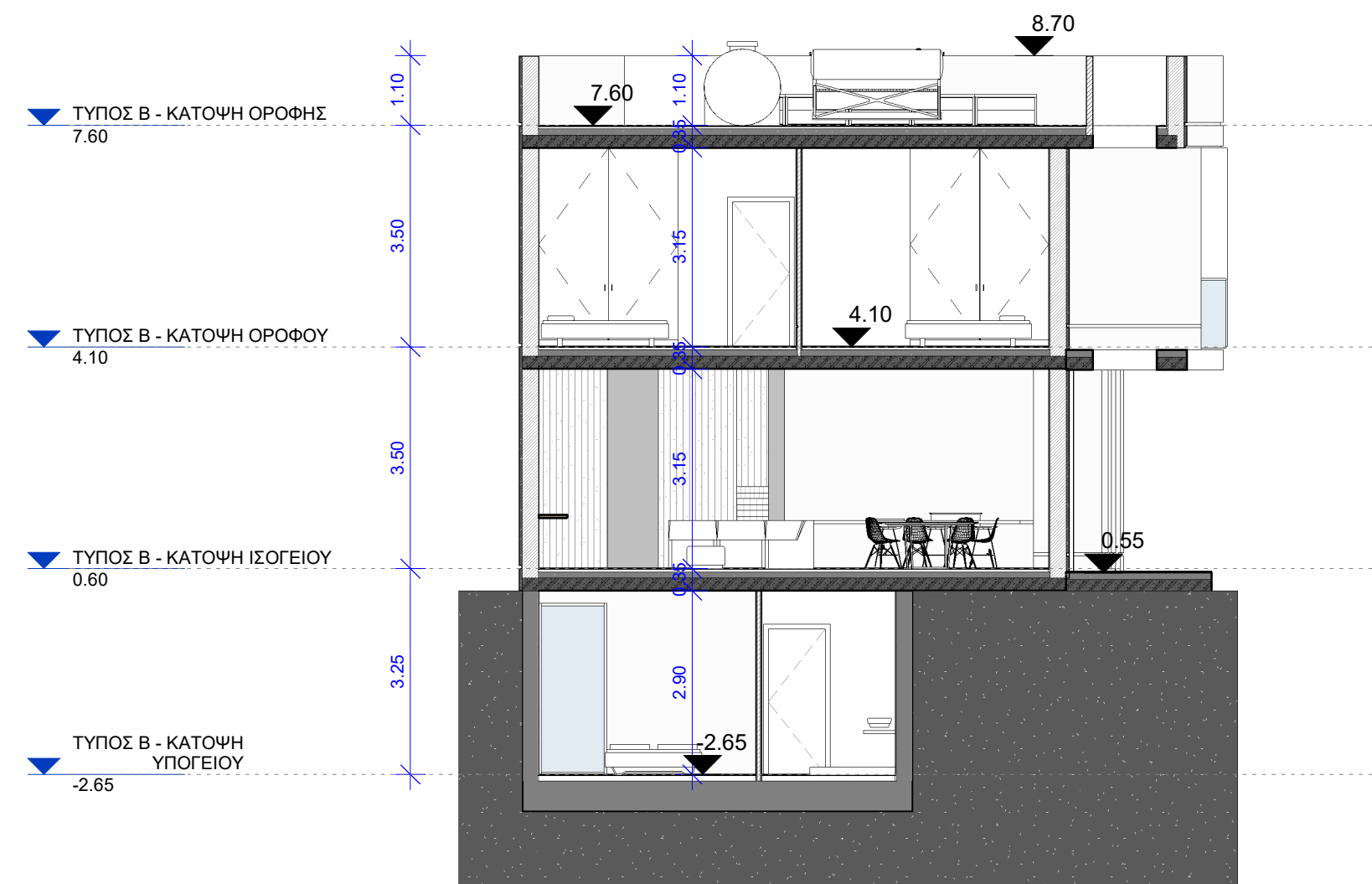
Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

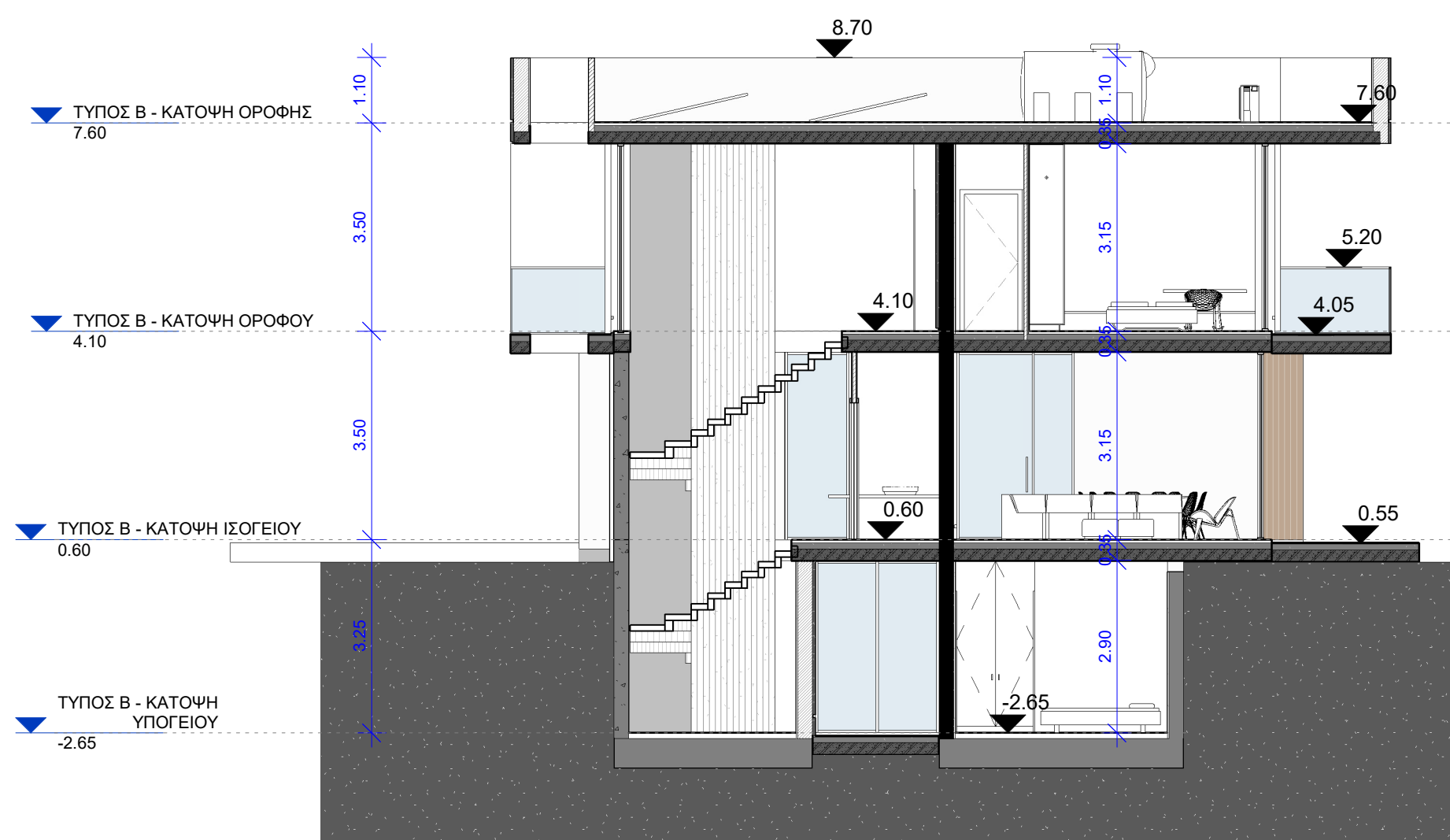
B004

Scale 1 : 100



ΤΥΠΟΣ Β - ΤΟΜΗ Α

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Β - ΤΟΜΗ Β

1 : 100

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

GSP RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Γ - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ &
ΟΡΟΦΟΥ

Project number ASH 146

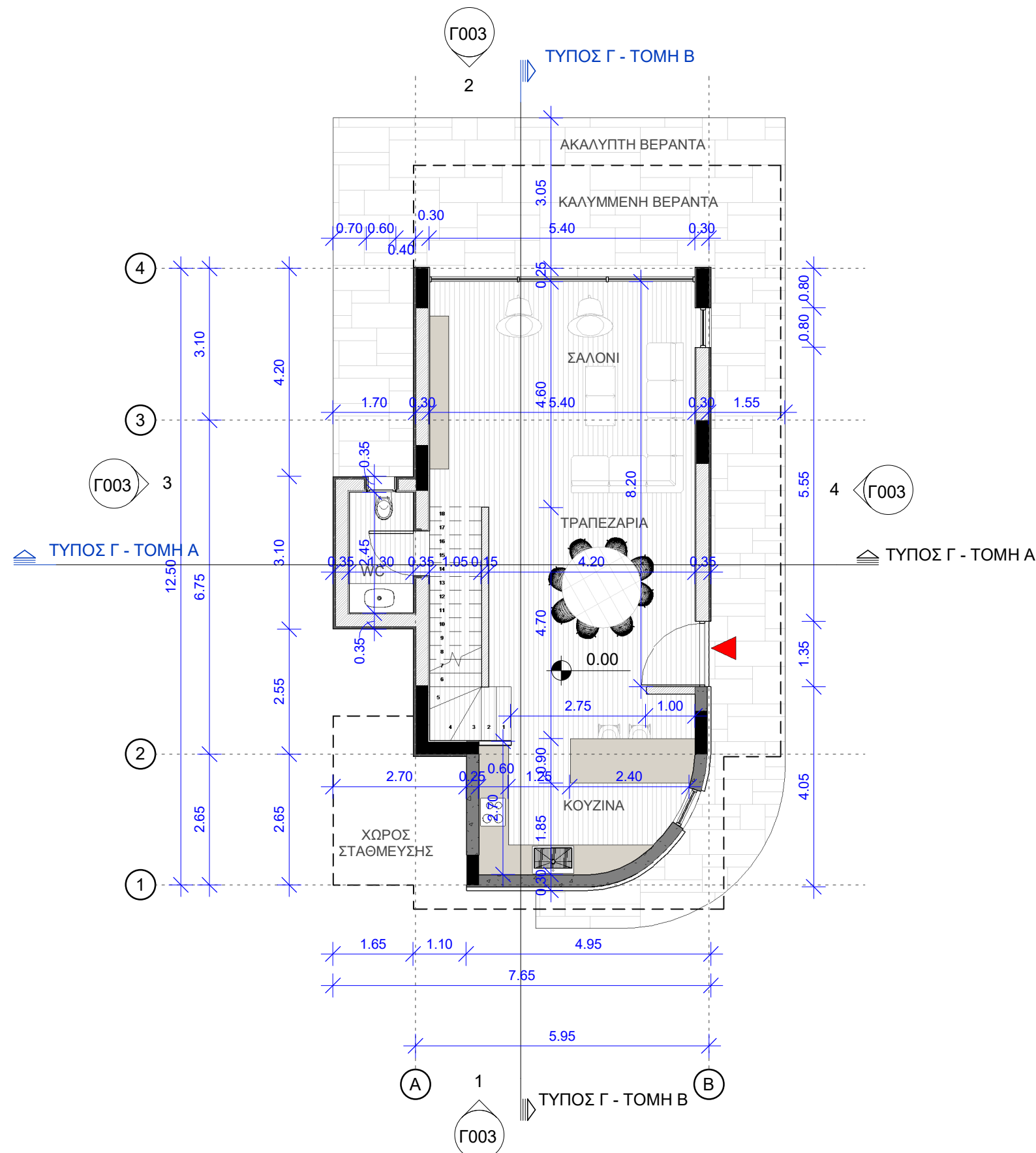
Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

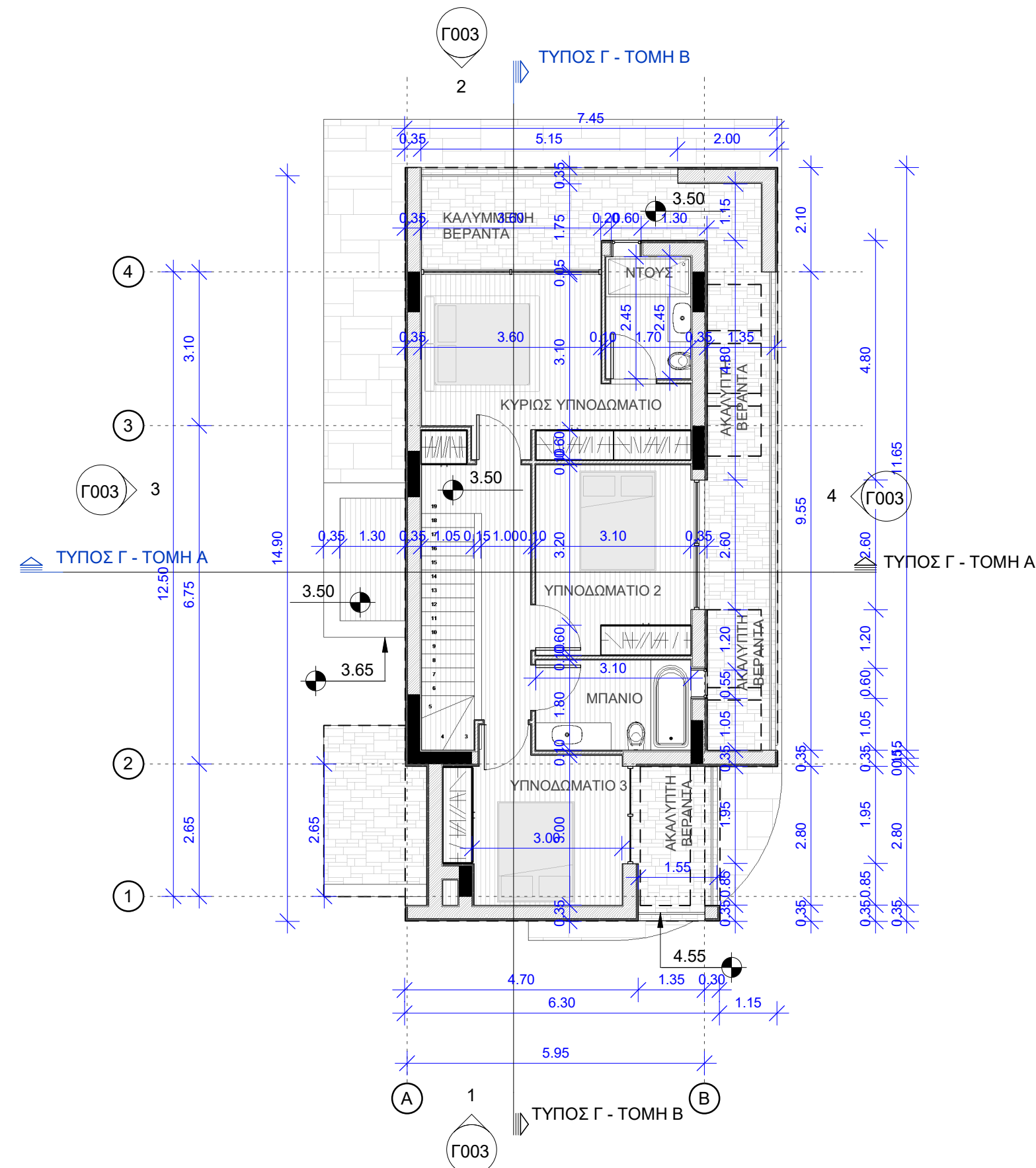
G001

Scale 1 : 100



ΤΥΠΟΣ Γ - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Γ - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

1 : 100

ΣΤΕΛΜΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

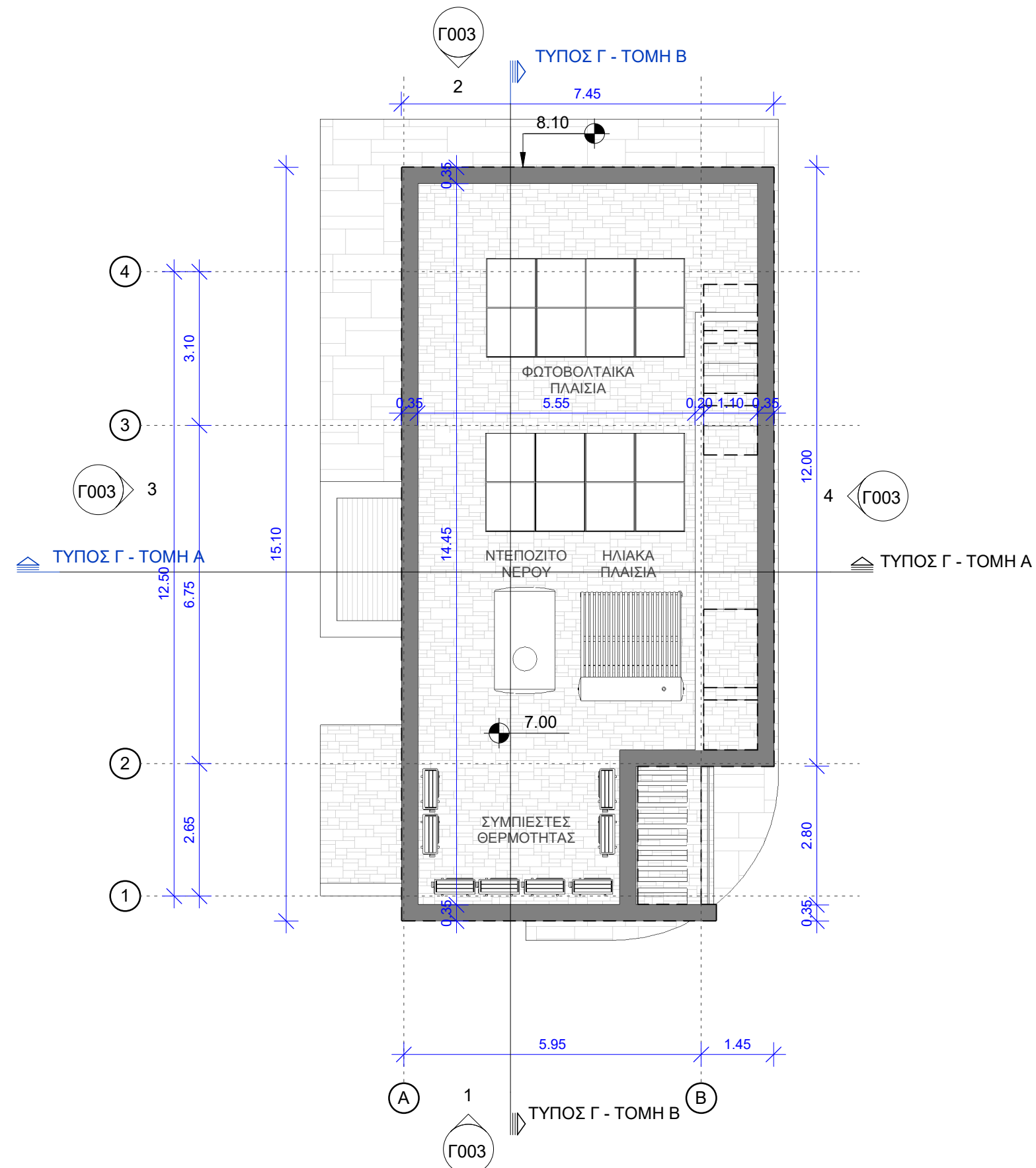
Project

GSP RESIDENCES
ΤΥΠΟΣ Γ - ΚΑΤΟΨΗ
ΟΡΟΦΗΣ & ΤΟΜΕΣ

Project number	ASH 146
Date	
Drawn by	Author
Checked by	Stella Hadjilambri

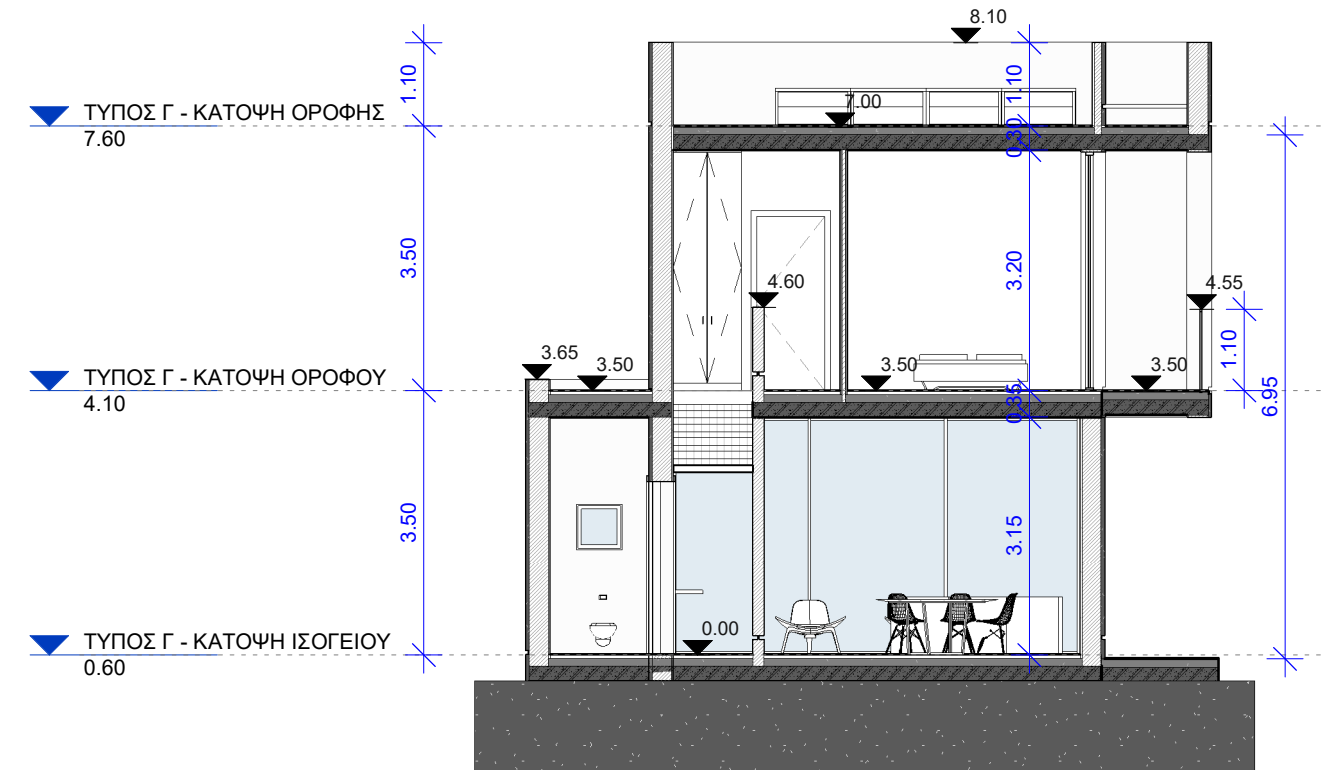
G002

Scale 1 : 100



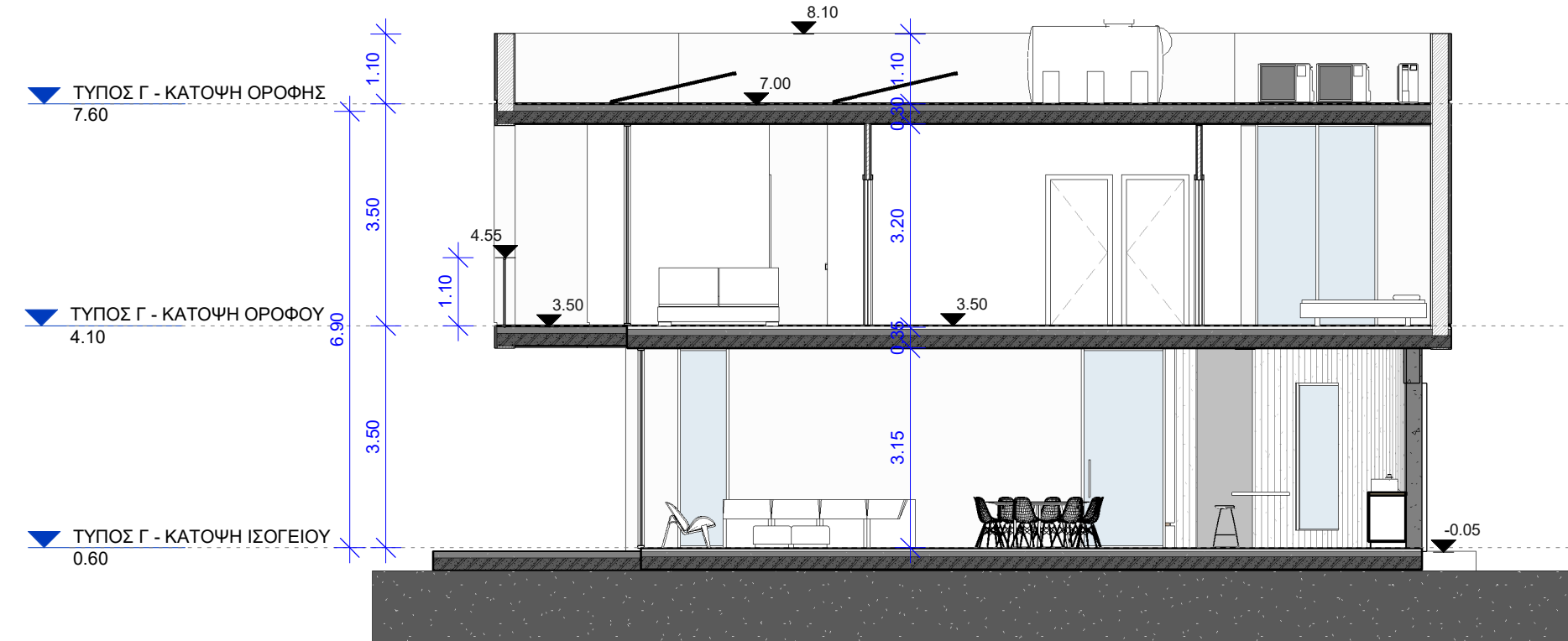
ΤΥΠΟΣ Γ - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Γ - ΤΟΜΗ Α

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Γ - ΤΟΜΗ Β

1 : 100

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ: Α100371

ΥΛΙΚΑ:

1. Σοβάς, Μπογιά άσπρη
2. Επένδυση Ξύλου
3. Εμφανές Μπετόν
4. Γυάλινο Κιγκκλίδωμα
5. Κουφώματα Αλουμινίου



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

GSP RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Γ - ΟΥΦΕΙΣ

Project number ASH 146

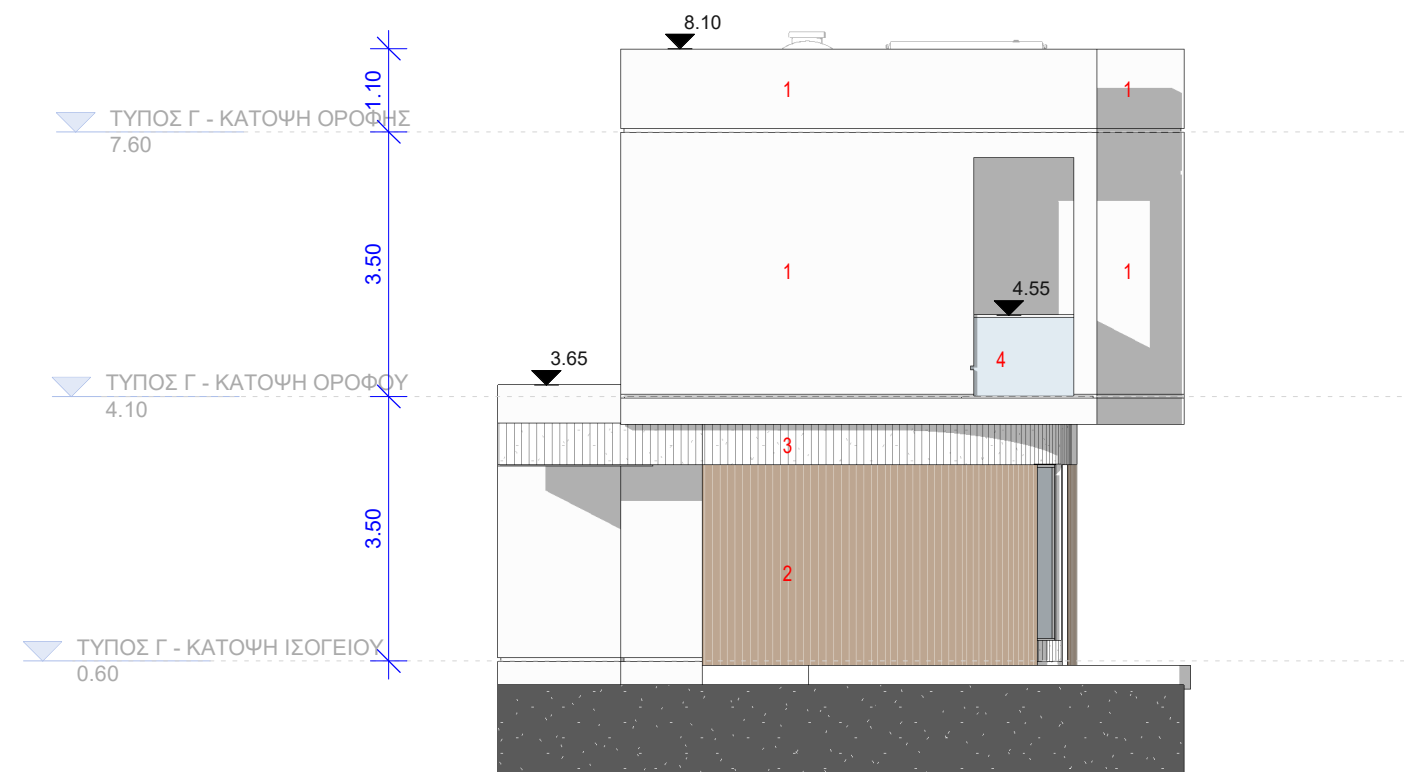
Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

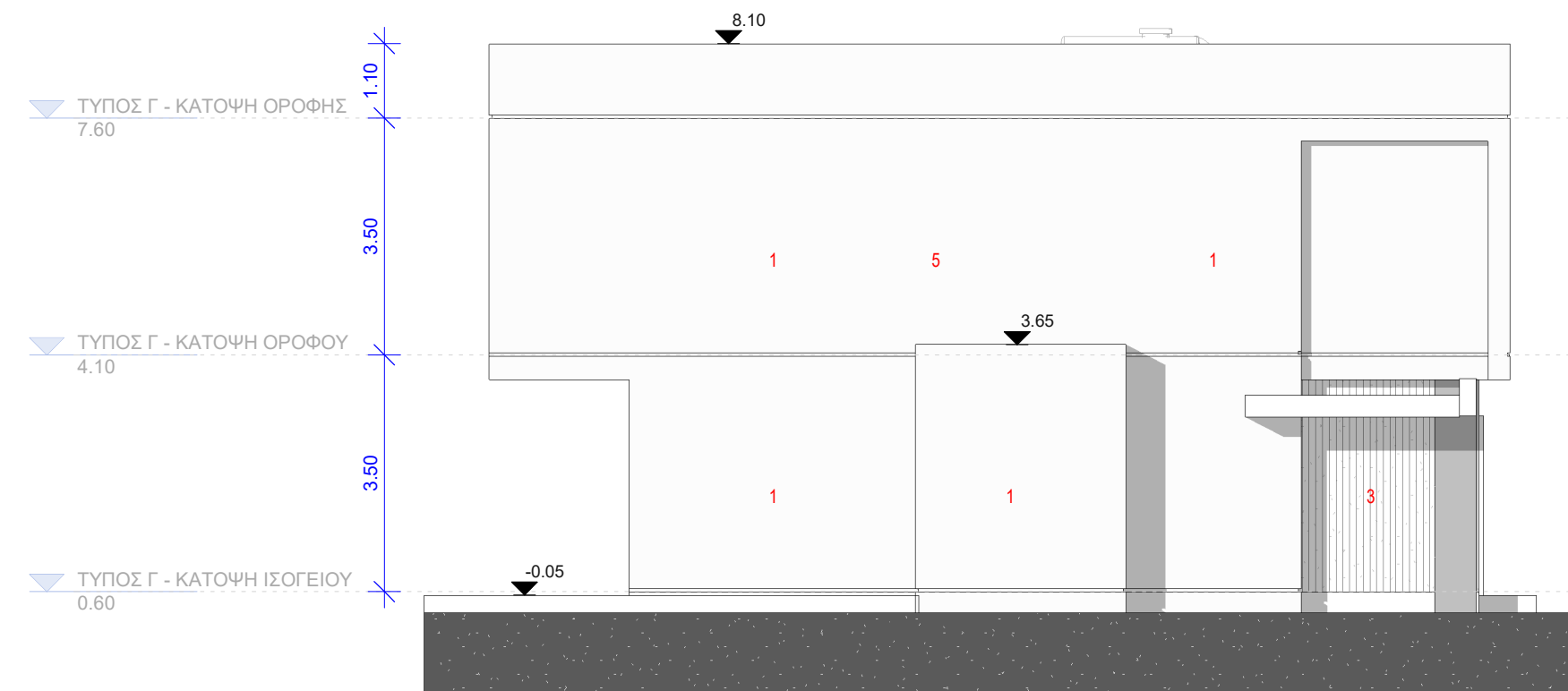
G003

Scale 1 : 100



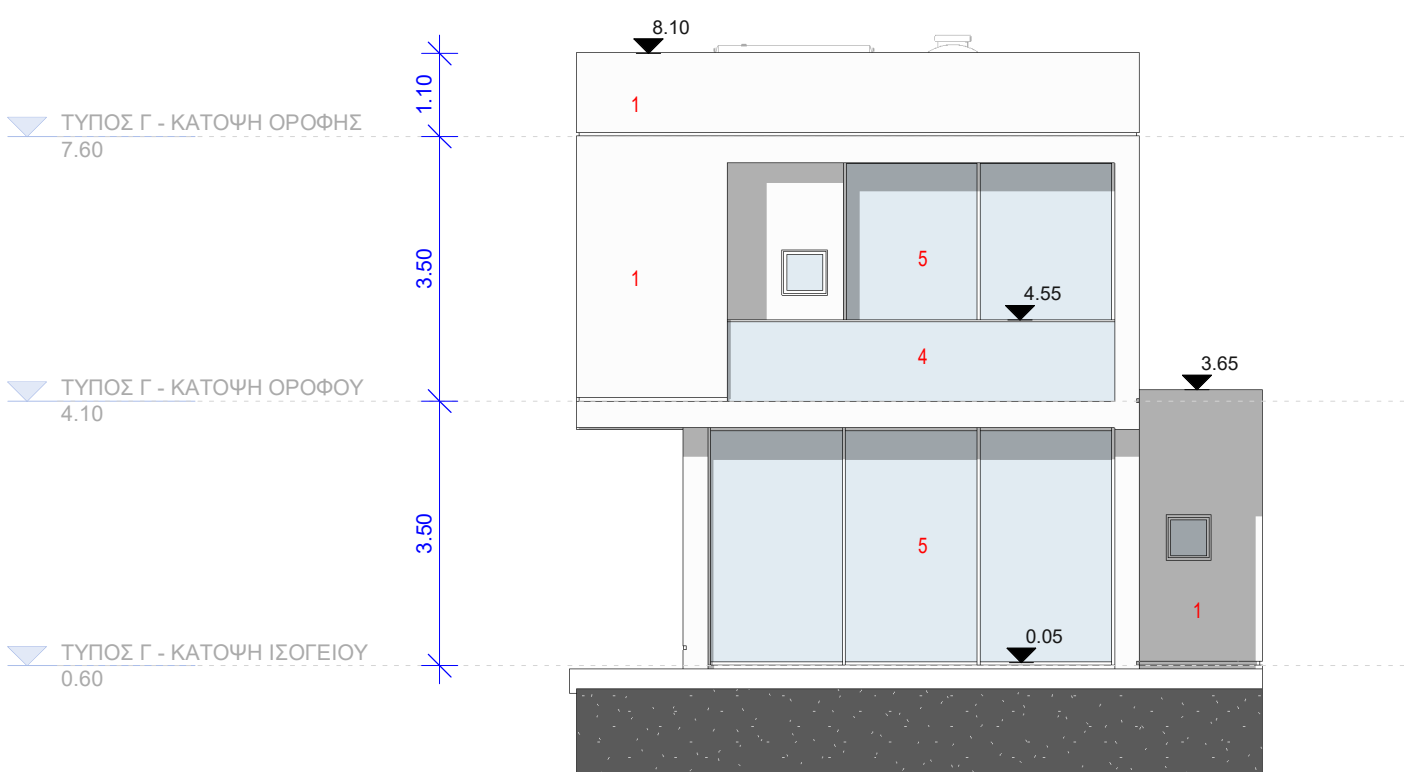
ΤΥΠΟΣ Γ - ΠΡΟΣΟΨΗ

1 : 100



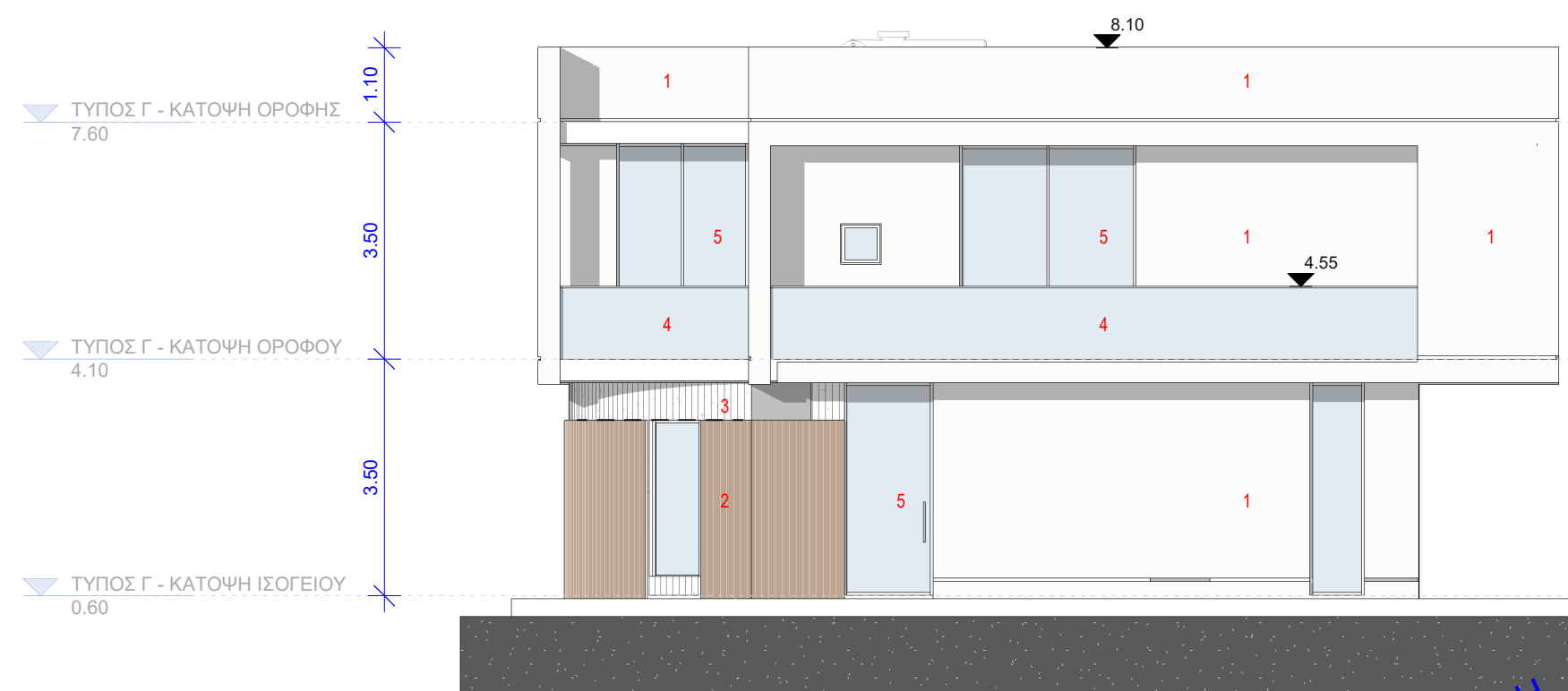
ΤΥΠΟΣ Γ - ΑΡΙΣΤΕΡΗ ΟΨΗ

1 : 100



ΤΥΠΟΣ Γ - ΠΙΣΩ ΟΨΗ

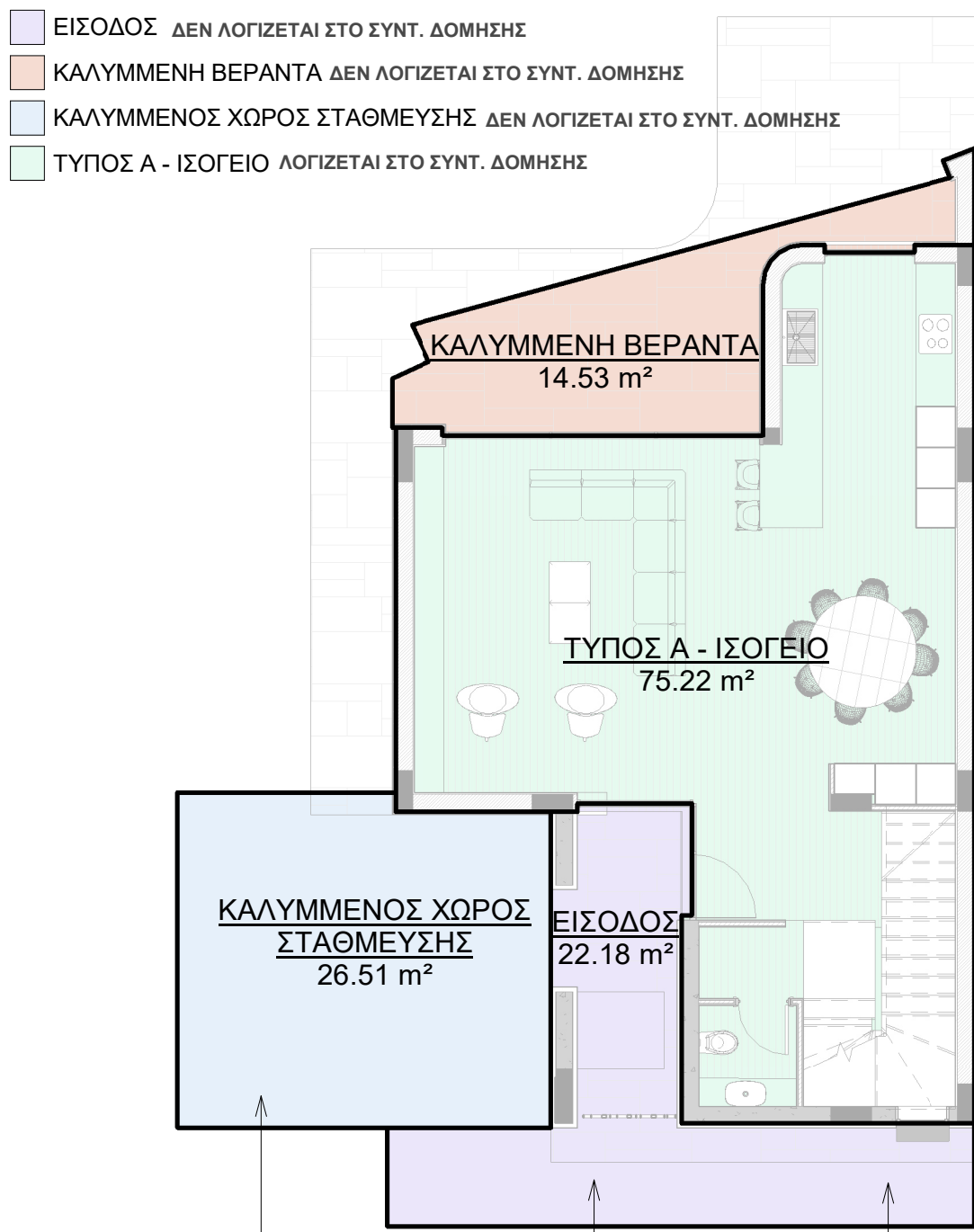
1 : 100



ΤΥΠΟΣ Γ - ΔΕΞΙΑ ΟΨΗ

1 : 100

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371



2.2.7 Πρόνοια Εντολής 4/2024 για ισόγειο στεγασμένο χώρο στάθμευσης

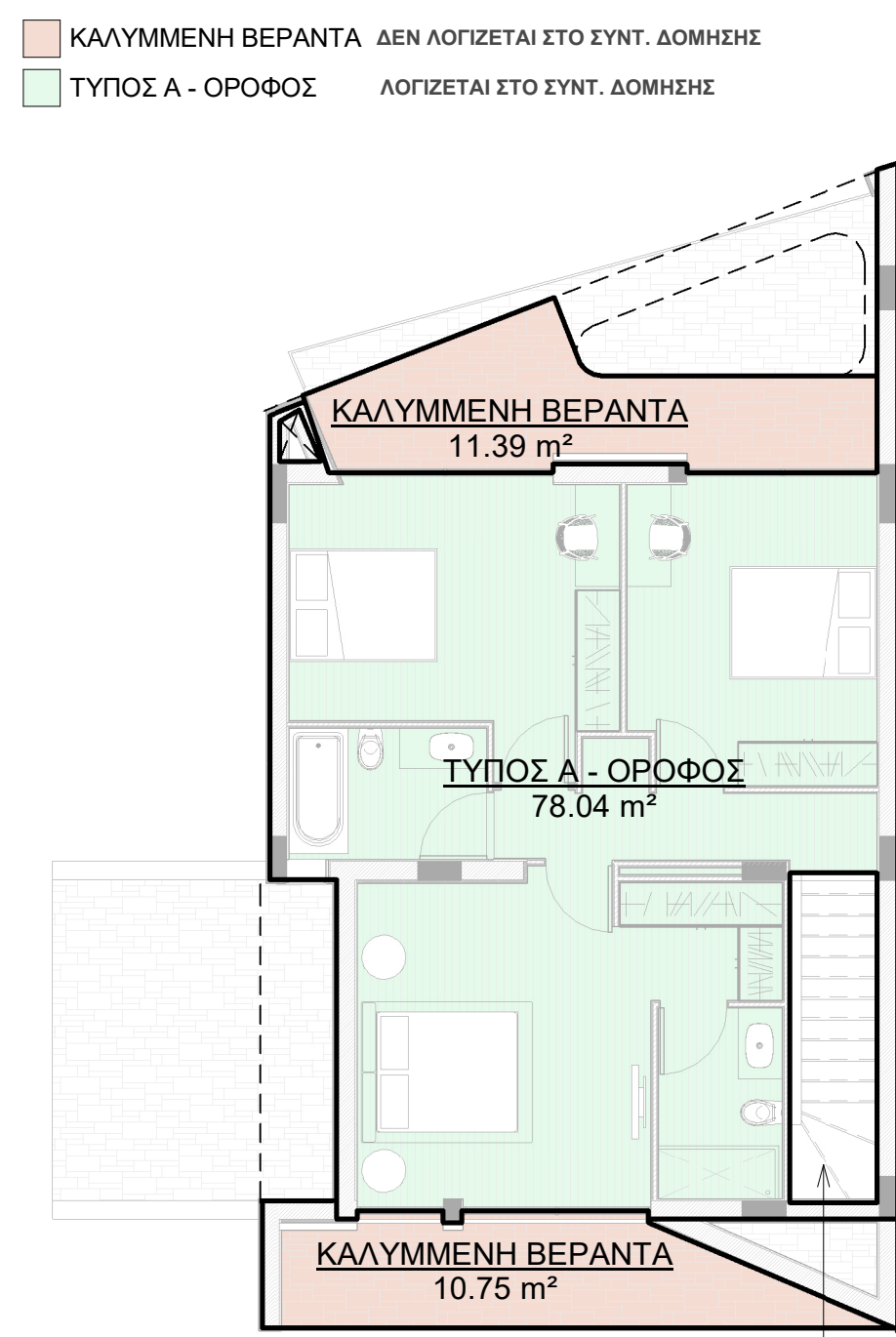
2.2.16 Πρόνοια Εντολής 4/2024 για στέγαστρα στην είσοδο

2.2.16 Πρόνοια Εντολής 4/2024 για στέγαστρα

ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 75.22 τ.μ.
ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 14.53 τ.μ.

ΤΥΠΟΣ Α - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

1 : 100

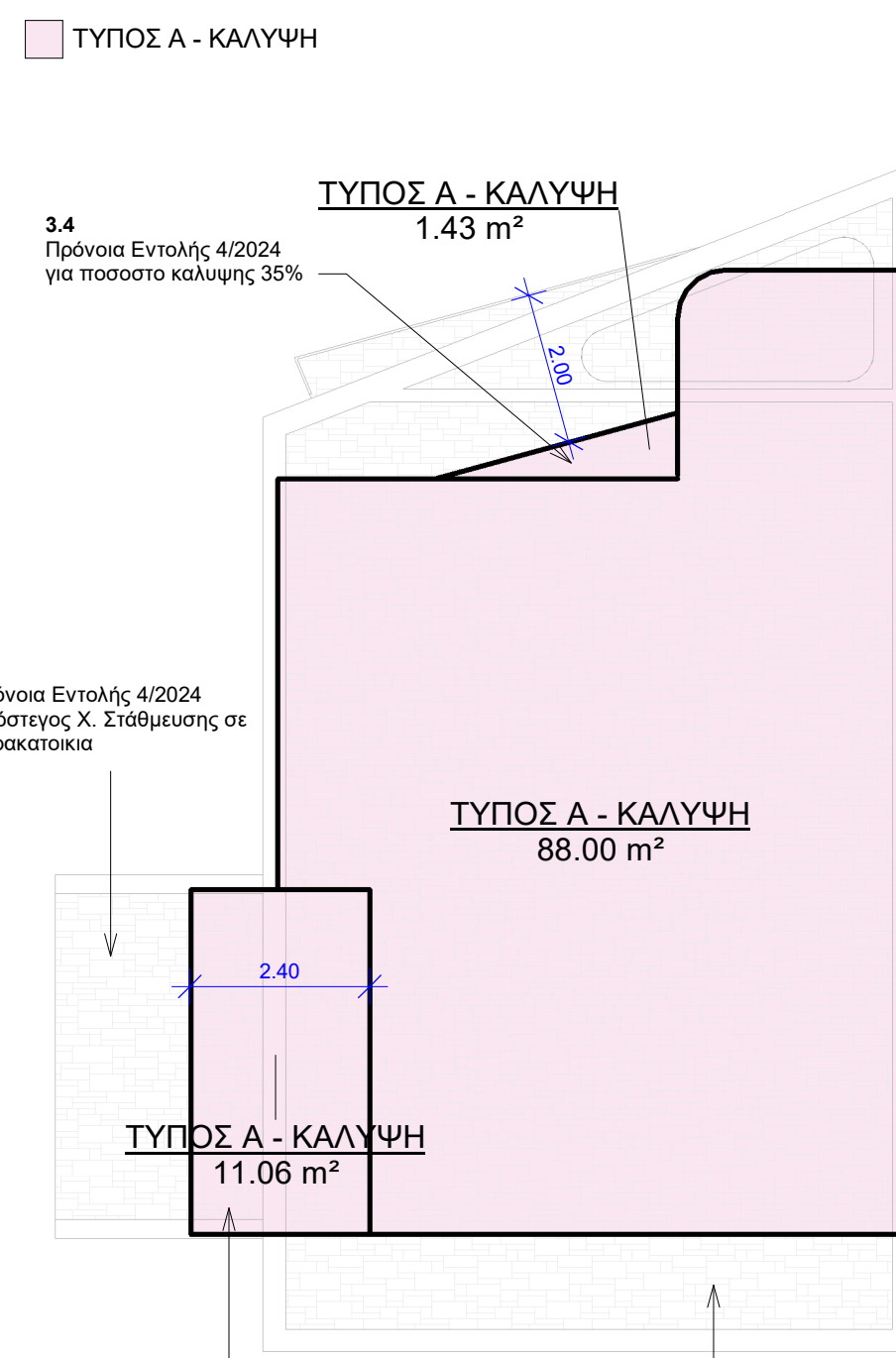


2.3 Πρόνοια Εντολής 4/2024 για εμβάδον κλιμακοστάσιου

ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΡΟΦΟΥ = 78.04 τ.μ.
ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ ΟΡΟΦΟΥ = 22.14 τ.μ.

ΤΥΠΟΣ Α - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

1 : 100

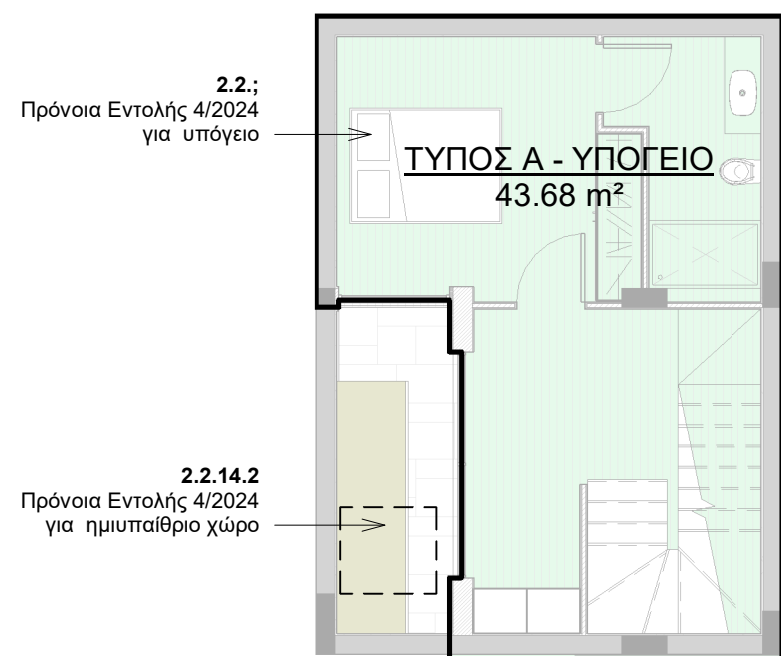


ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΛΥΨΗΣ = 100.49 τ.μ.

ΤΥΠΟΣ Α - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

1 : 100

ΤΥΠΟΣ Α - ΥΠΟΓΕΙΟ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΥΠΟΣ Α - ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

1 : 100

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Α

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΥΠΟΥ Α

Εμβαδόν Δόμησης Ισογείου Κατοικίας Α = 75.22 τ.μ.

Εμβαδόν Δόμησης Ορόφου Κατοικίας Α = 78.04 τ.μ.

ΔΟΜΗΣΗ ΟΛΙΚΟ = 153.26 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Α

ΚΑΛΥΨΗ ΟΛΙΚΟ = 100.49 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδόν: 153,26 τ.μ. x 25% = 38,3 τ.μ.

Προτεινόμενες Καλυμμένες Βεράντες Ισογείου: 14,53 τ.μ.
Προτεινόμενες Καλυμμένες Βεράντες Ορόφου: 22,14 τ.μ.

Σύνολο=36,67τ.μ. < 38.3 τ.μ.

Το εμβαδόν των βεραντών μπορεί να ανέρχεται στο 35% ορόφου νοουμένου ότι το συνολικό εμβαδό των βεραντών δεν υπερβαίνει το 25% του συνολικού εμβαδού των ορόφων.



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Α - ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Project number ASH 146

Date

Drawn by Author

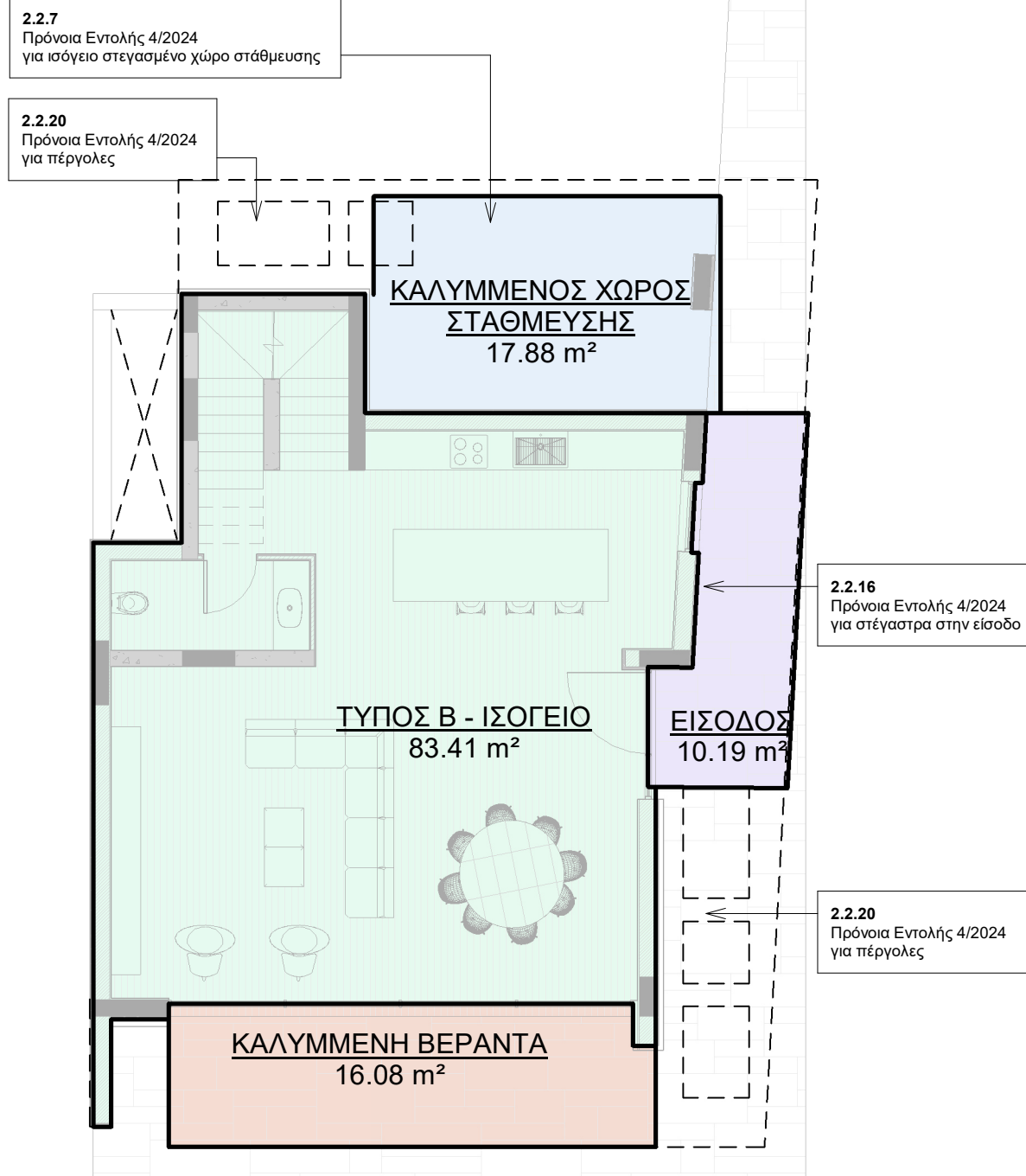
Checked by Stella Hadjilambri

A-ΕΜΒΑΔΑ

Scale 1 : 100

ΣΤΕΛΙΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371

- ΕΙΣΟΔΟΣ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΤΥΠΟΣ Β - ΙΣΟΓΕΙΟ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

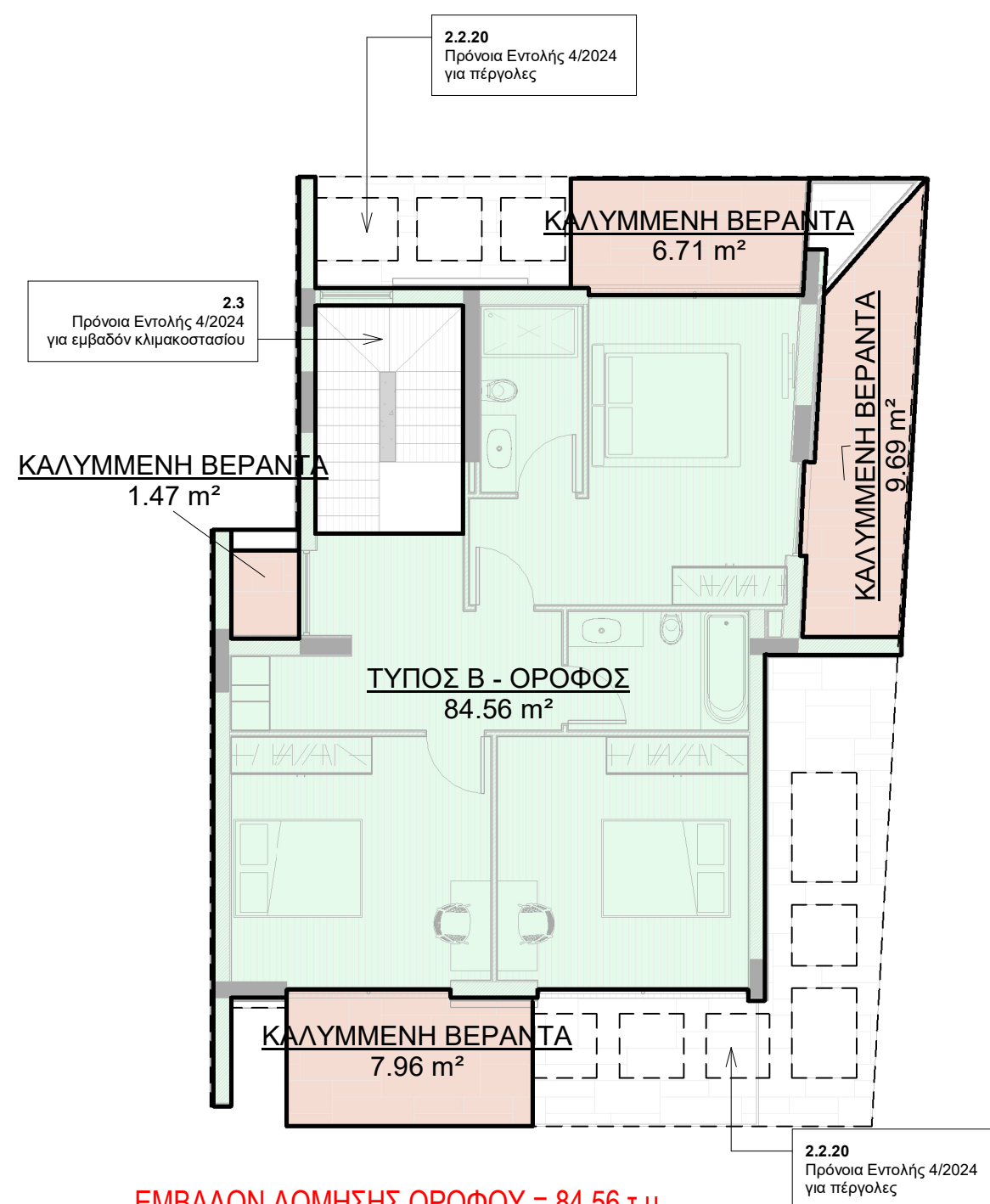


ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 83.41 τ.μ.
ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 16.08 τ.μ.

ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

1 : 100

- ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΤΥΠΟΣ Β - ΟΡΟΦΟΣ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

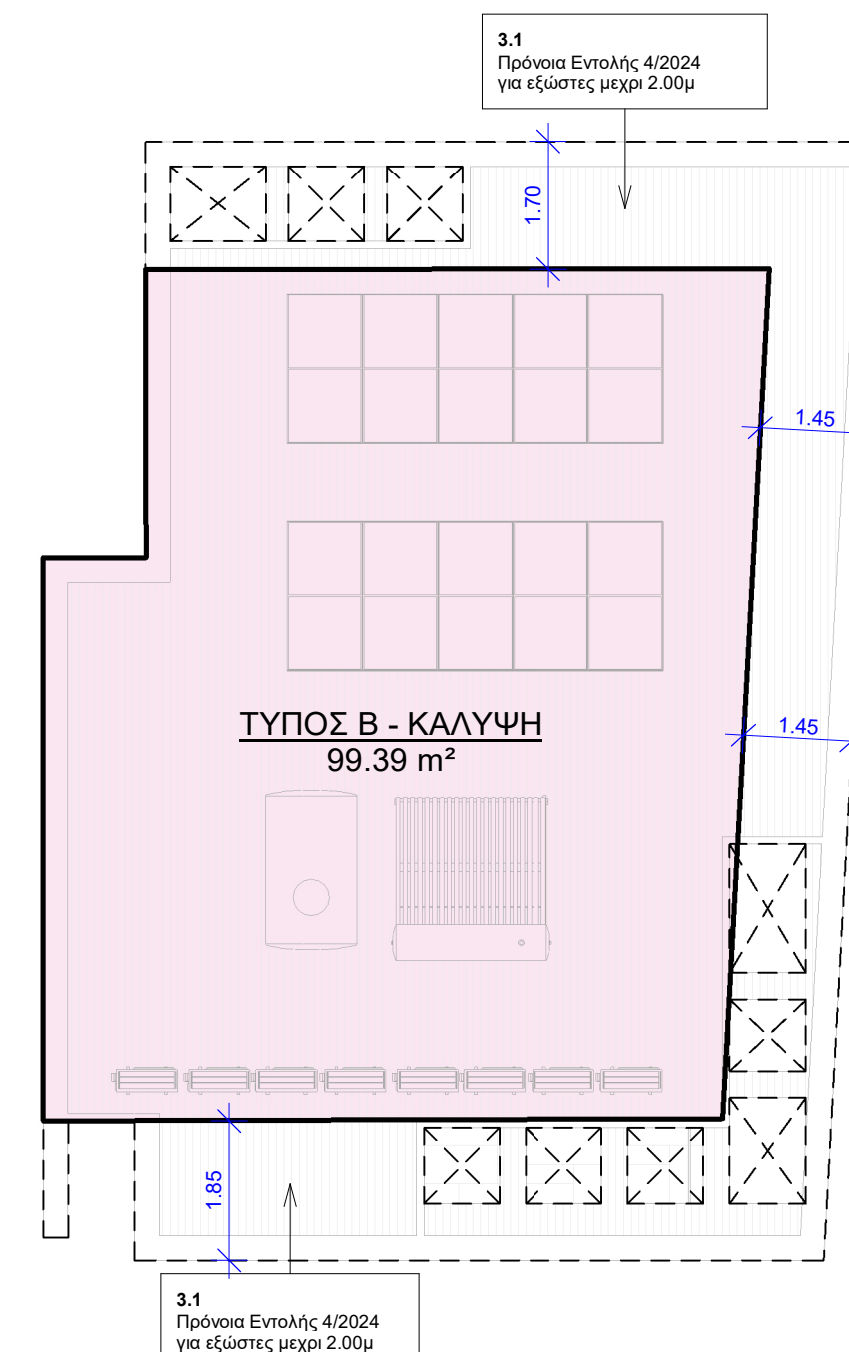


ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΡΟΦΟΥ = 84.56 τ.μ.
ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ ΟΡΟΦΟΥ = 25.69 τ.μ.

ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

1 : 100

- ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΛΥΨΗ



ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

1 : 100



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

STROVOLOS RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Β - ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Project number ASH 146

Date

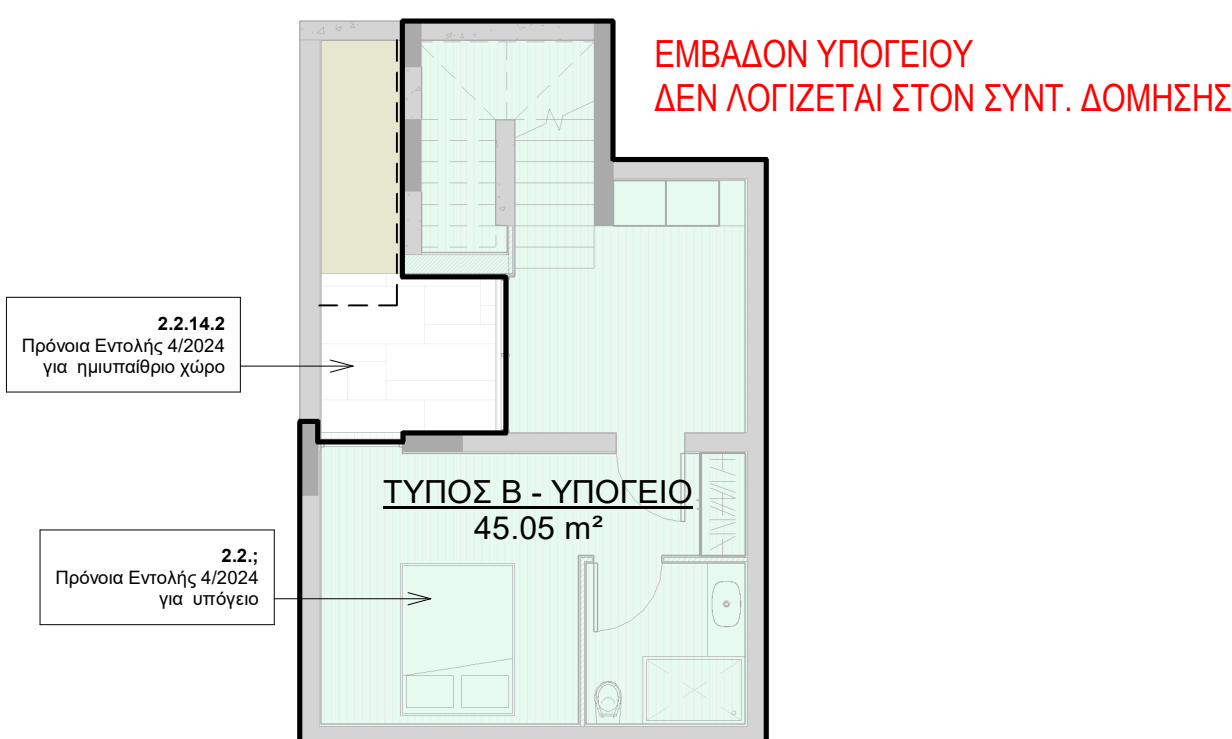
Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

B-ΕΜΒΑΔΑ

Scale 1 : 100

- ΤΥΠΟΣ Β - ΥΠΟΓΕΙΟ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟΝ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΥΠΟΣ Β - ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

1 : 100

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Β

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΥΠΟΥ Β

Εμβαδόν Δόμησης Ισογείου Κατοικίας Β = 83,41 τ.μ.

Εμβαδόν Δόμησης Ορόφου Κατοικίας Β = 84,56 τ.μ.

ΔΟΜΗΣΗ ΟΛΙΚΟ = 167,97 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Α

ΚΑΛΥΨΗ ΟΛΙΚΟ = 99,39 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδόν: 167,97 τ.μ. x 25% = 41,99 τ.μ.

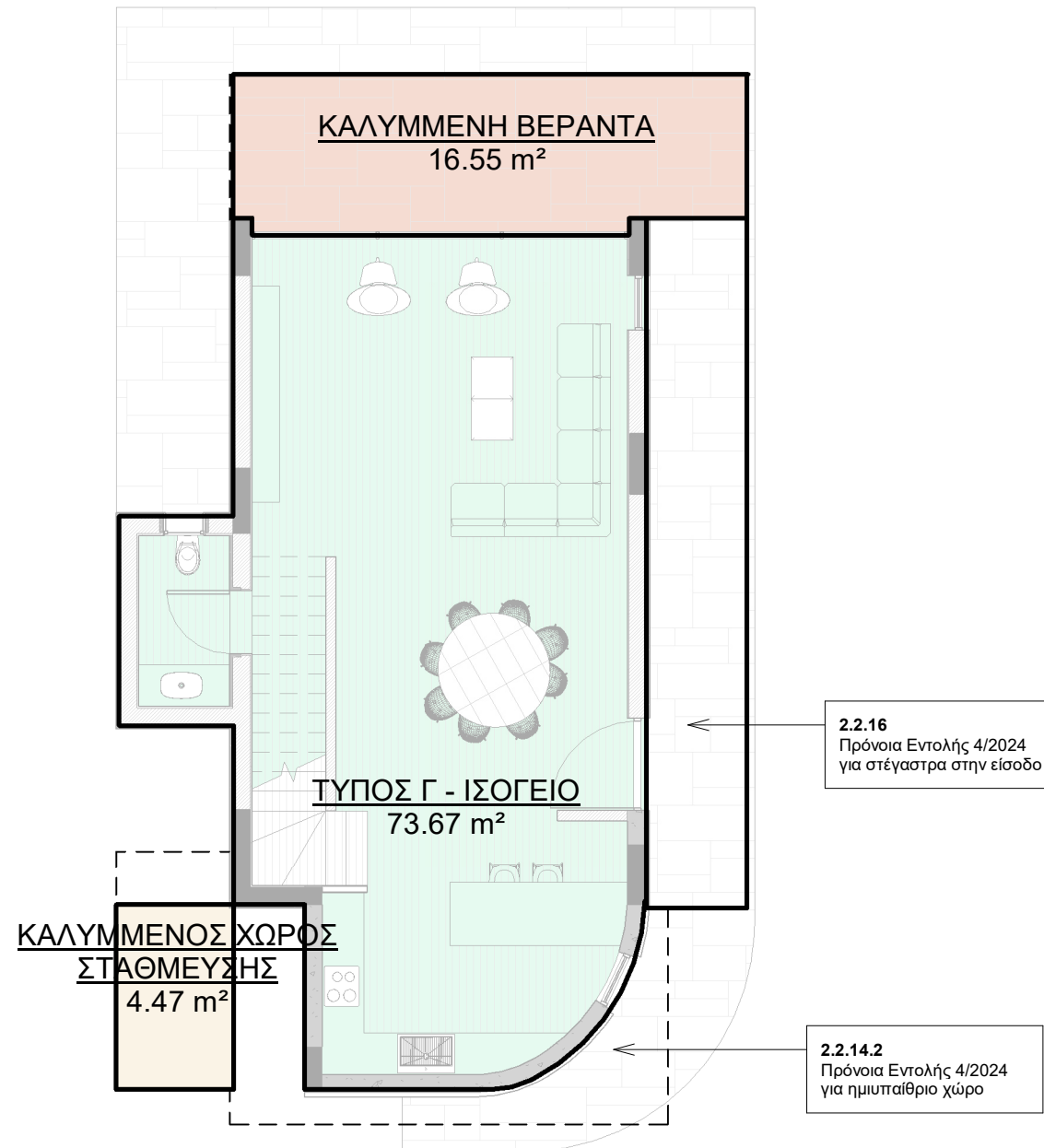
Προτεινόμενες Καλυμμένες Βεράντες Ισογείου: 16,08 τ.μ.
Προτεινόμενες Καλυμμένες Βεράντες Ορόφου: 25,69 τ.μ.

Σύνολο=41,77τ.μ. < 41,99 τ.μ.

Το εμβαδόν των βεραντών μπορεί να ανέρχεται στο 35% ορόφου νοουμένου ότι το συνολικό εμβαδό των βεραντών δεν υπερβαίνει το 25% του συνολικού εμβαδού των ορόφων.

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371

- ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΥΠΟΣ Γ - ΙΣΟΓΕΙΟ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

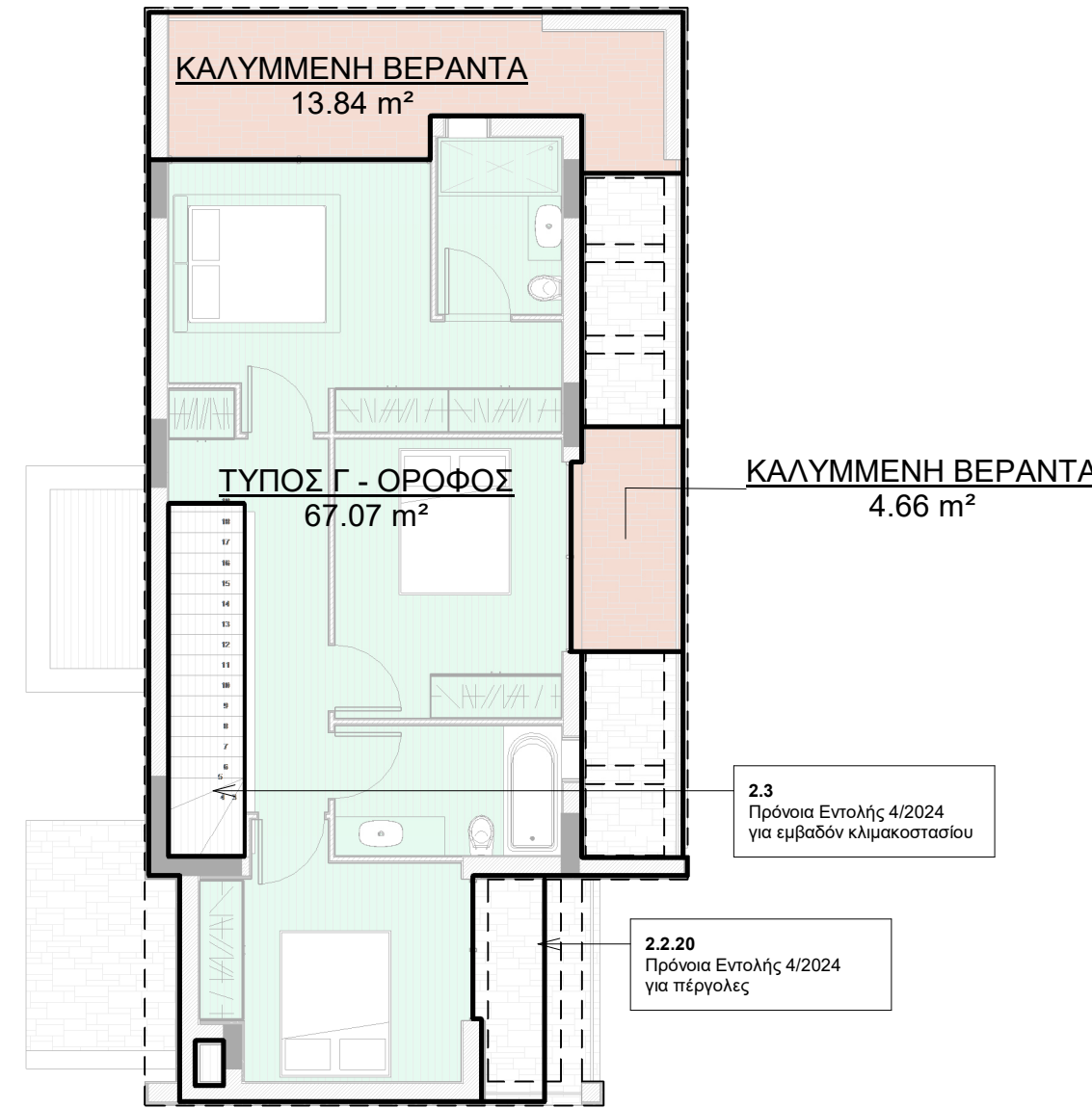


ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 73.67 τ.μ.
ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 16.55 τ.μ.

ΤΥΠΟΣ Γ - ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

1 : 100

- ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ ΔΕΝ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΥΠΟΣ Γ - ΟΡΟΦΟΣ ΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

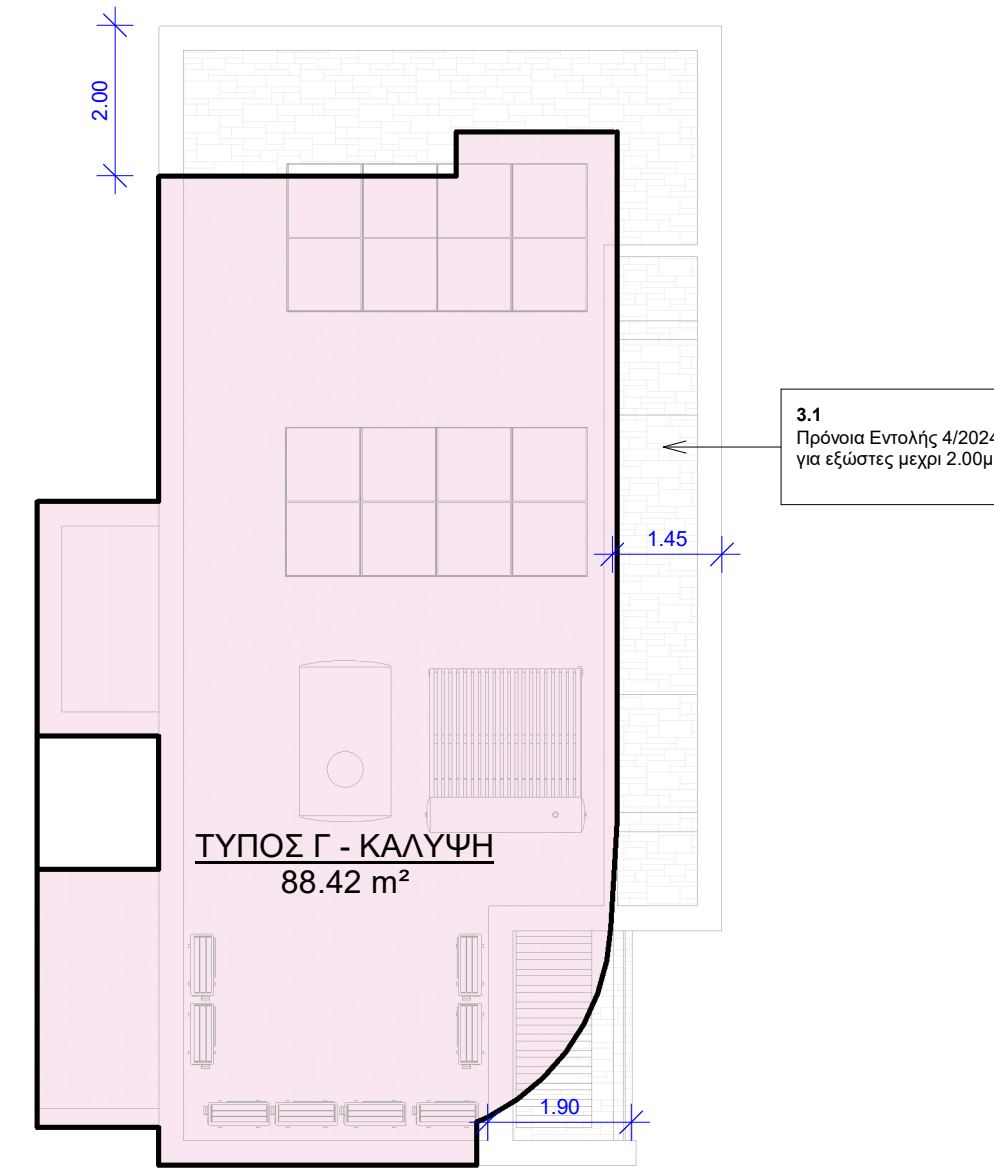


ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ = 67.07 τ.μ.
ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ = 18.50 τ.μ.

ΤΥΠΟΣ Γ - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

1 : 100

- ΤΥΠΟΣ Γ - ΚΑΛΥΨΗ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΛΥΨΗΣ=88.42 τμ

ΤΥΠΟΣ Γ - ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

1 : 100

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Γ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΥΠΟΥ Γ

Εμβαδόν Δόμησης Ισογείου Κατοικίας Γ = 73.67 τ.μ.

Εμβαδόν Δόμησης Ορόφου Κατοικίας Γ = 67.07 τ.μ.

ΔΟΜΗΣΗ ΟΛΙΚΟ = 140,74 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Α

ΚΑΛΥΨΗ ΟΛΙΚΟ = 88,42 τ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδόν: 141,74 τ.μ. x 25% = 35,18 τ.μ.

Προτεινόμενες Καλυμμένες Βεράντες Ισογείου: 16,55 τ.μ.
Προτεινόμενες Καλυμμένες Βεράντες Ορόφου: 18,5 τ.μ.

Σύνολο=35,05 τ.μ. < 35,18 τ.μ.

Το εμβαδόν των βεραντών μπορεί να ανέρχεται στο 35% ορόφου νοουμένου ότι το συνολικό εμβαδό των βεραντών δεν υπερβαίνει το 25% του συνολικού εμβαδού των ορόφων.



Architect, Stella Hadjilambri

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +35722282330+35799073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Architect

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

GSP RESIDENCES

ΤΥΠΟΣ Γ - ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Project number ASH 146

Date

Drawn by Author

Checked by Stella Hadjilambri

Γ-ΕΜΒΑΔΑ

Scale 1 : 100

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.ΕΤΕΚ:Α100371



A001-ΕΠΙΠΕΔΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ-ΓΕΝΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

1 : 100

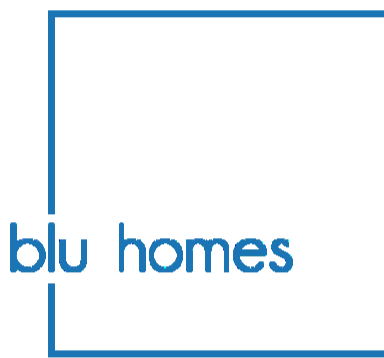
Architect



Hadjilambri Stella

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T:+357-22282330,+357-99073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
- FOR TOWN PLANNING PERMIT
- FOR BUILDING PERMIT
- FOR TENDER
- FOR CONSTRUCTION

Drawn by:

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

M14-M21

ΕΜΒΑΔΑ-ΙΣΟΓΕΙΟΥ

Project number BLUE HOMES 01

Date 01/2026

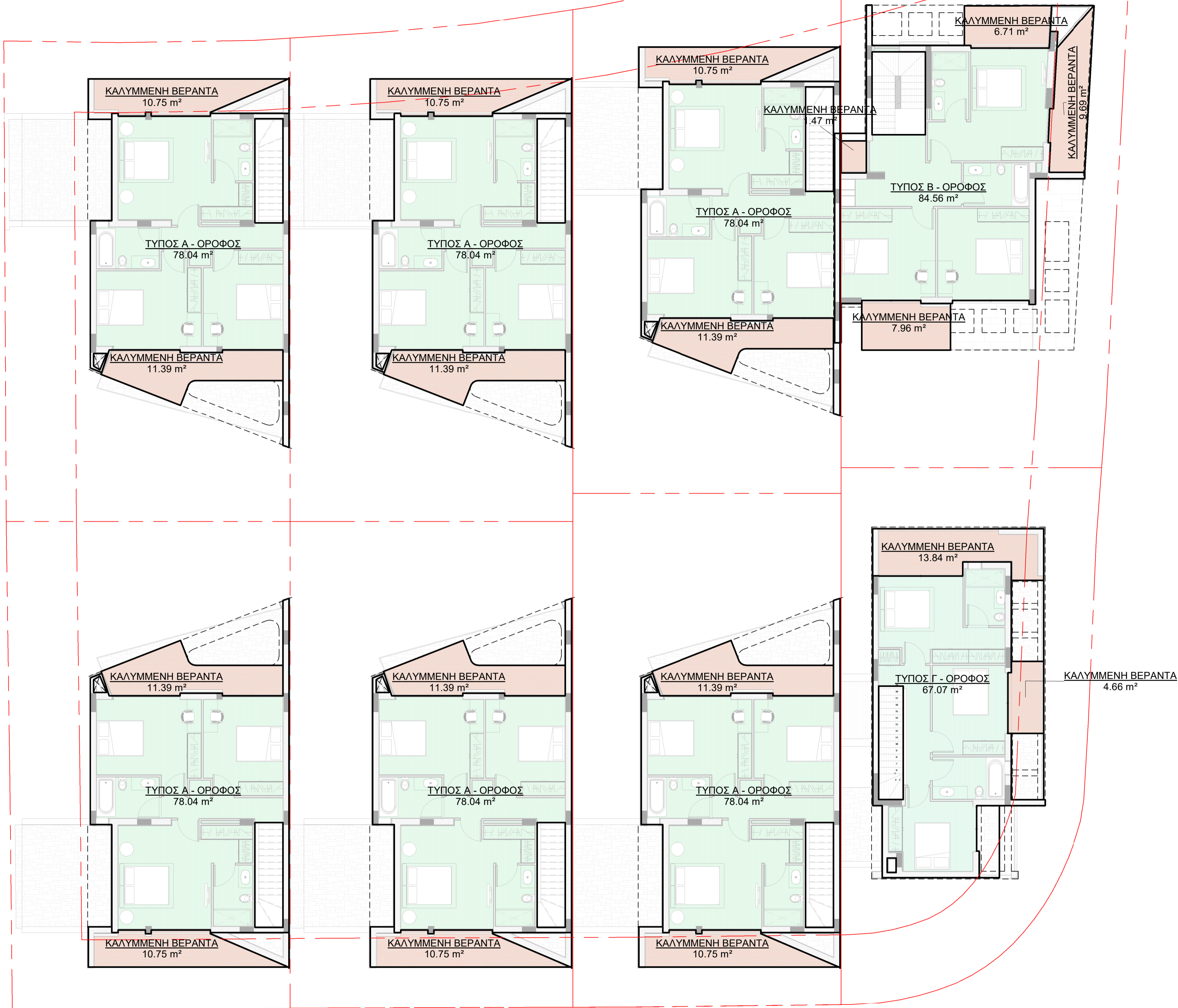
Drawn by A.Charalampous

Checked by Stella Hadjilambri

AMP-AREAS-01

Scale 1 : 100

Stella
ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΜ ΕΤΕΚ : Α100371



A002-ΕΠΙΠΕΔΟ ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ-ΓΕΝΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

1 : 100

Architect



Hadjilambri Stella

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T: +357-22282330, +357-99073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Drawn by:

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

M14-M21

ΕΜΒΑΔΑ ΠΡΩΤΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

Project number	BLUE HOMES 01
Date	01/2026
Drawn by	A.Charalampous
Checked by	Stella Hadjilambri

AMP-AREAS-02

Scale 1 : 100

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΜ ΕΤΕΚ : Α100371



A003-ΕΠΙΠΕΔΟ ΟΡΟΦΗΣ-ΓΕΝΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

1 : 100

Architect



Hadjilambri Stella

29 Stasikratous str, Samico House,
4th Floor 1065
Nicosia-Cyprus
Email: h-s-architects@hotmail.com
T:+357-22282330,+357-99073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Drawn by:

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

M14-M21

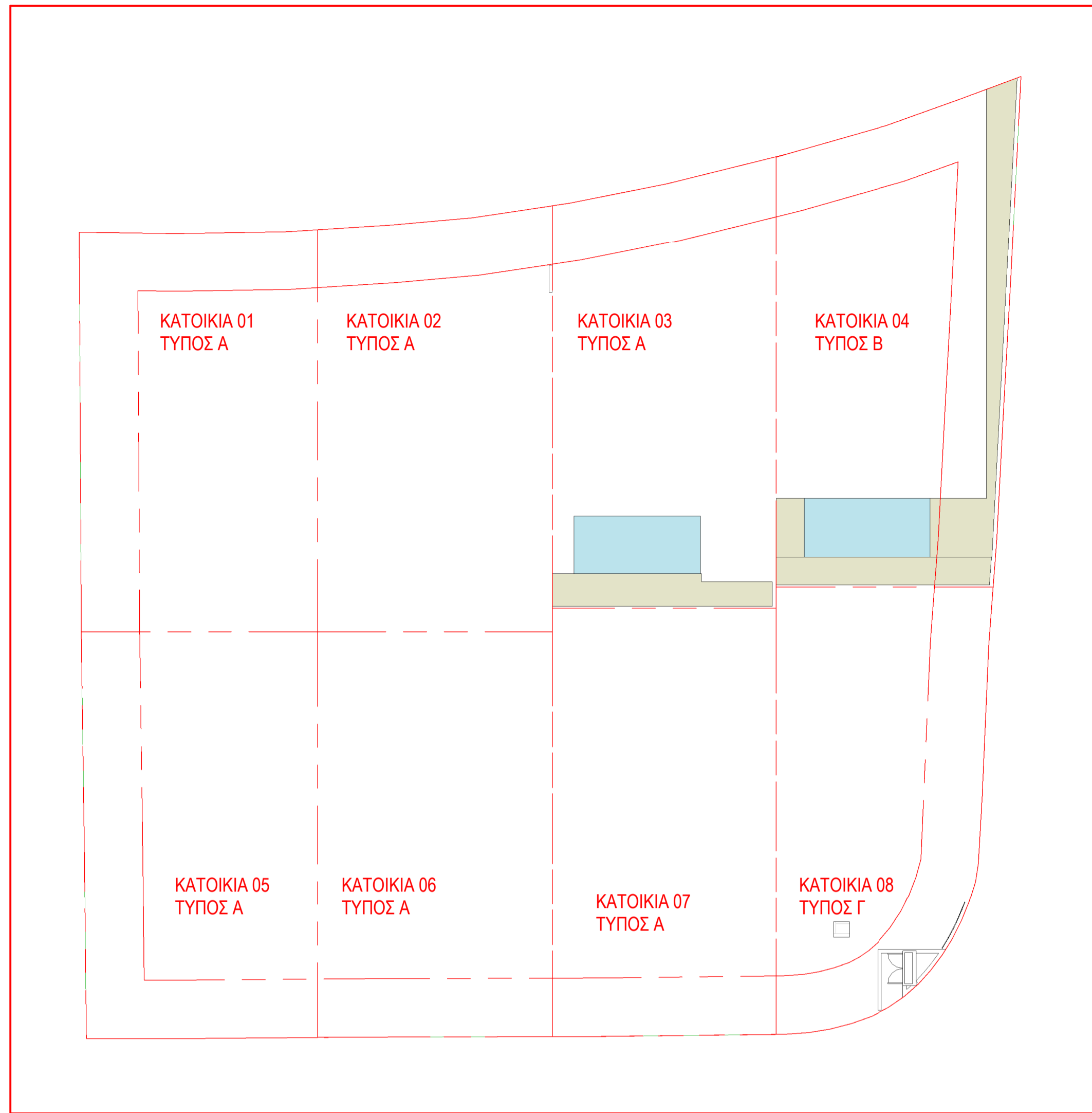
**ΕΜΒΑΔΑ ΟΡΟΦΗΣ
-ΚΑΛΥΨΗ**

Project number	BLUE HOMES 01
Date	01/2026
Drawn by	A.Charalampous
Checked by	Stella Hadjilambri

AMP-AREAS-03

Scale 1 : 100

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΜ ΕΤΕΚ : Α100371



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

1 : 200

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΛΕΥΚΩΣΙΑ
 ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ (σε τ.μ): 2032
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΕΝΟΡΙΑ: ΑΓ.ΒΑΡΝ. & ΑΓ.ΜΑΚΑΡ
 ΤΜΗΜΑ/ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 01/2784
 ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ: 30/14Ε2
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 1441
 ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ :ΜΑΖΕΡΑ
 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2500
 ΠΟΛΥΕΔΡΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ:Κα8

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ :

Εμβαδον Τεμαχίου= 2032τμ
 Πολεοδομική Ζώνη: Κα8
 Συντελεστής Δόμησης: 60% = 2032 x 0.6 = 1219,2 τμ
 Συντελεστής Καλυψης: 35% = 2032 x 0.35 = 711,2 τμ
 Επιπλέον 5%Συντελεστής καλυψης βαση 3.4 προνοιας εντολης 4/2024
 2032x 0.05=101,6τμ
 Σύνολο Συντελεστή Κάλυψης = 812,8τμ
 Αριθμος Οροφων: 2
 Ύψος: 10 τμ
 ΑΠΕ 5%: =1219,2x5%= 60,96τμ
 Σύνολο Συν. Δόμησης: 1280,16 τμ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ :

Συντελεστής Δόμησης: 1228,27τμ <1280τμ
 Συντελεστής Καλυψης: 790,75 τμ <812,8τμ
 Αριθμος Οροφων: 2
 Ύψος: 9.75 μ

Σημείωση: Η οικοδομή τοποθετείται σε ελαχιστη αποσταση 3.00μ απο τα ορια του τεμαχίου

ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΥΠΟΣ Α
 ΔΟΜΗΣΗ =153,26τμ
 ΚΑΛΥΨΗ=100,49τμ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΥΠΟΣ Β
 ΔΟΜΗΣΗ =167,97τμ
 ΚΑΛΥΨΗ=99,39τμ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΥΠΟΣ Γ
 ΔΟΜΗΣΗ =140,74τμ
 ΚΑΛΥΨΗ=88,42τμ

ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ

6 x ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΥΠΟΥ Α
 6x 153,26 τμ = 919,56τμ

1xΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΥΠΟΥ Β
 1x167,97τμ

1xΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΥΠΟΥ Γ
 1x140,74τμ
ΣΥΝΟΛΟ =1228,27τμ

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ

6 x ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΥΠΟΥ Α
 6x 100,49 τμ = 602,94τμ

1xΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΥΠΟΥ Β
 1x99,39τμ

1xΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΥΠΟΥ Γ
 1x88,42 τμ
ΣΥΝΟΛΟ =790,75τμ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 01 - ΤΥΠΟΣ Α

Εμβαδόν Τεμαχίου : 251,8 τ.μ.
 Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης: 251,8x60%=151,08τ.μ.
 Συντ. Δόμησης από ΑΠΕ: 151,8x5%=7,55τ.μ.
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης = 158,6τ.μ.
Προτεινόμενη Δομηση =153,26τμ<158,6 τ.μ
 Επιτρεπόμενος Συντελεστής Κάλυψης = 251,8x35% =88,13 τ.μ
 Συντελεστής καλυψης 5%βαση 3.4 προνοιας εντολης 4/2024=251,8*5%=12,59
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Κάλυψης = 100,72 τ.μ.
Προτεινόμενη Καλυψη =100,49τμ<100,72

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 02 - ΤΥΠΟΣ Α

Εμβαδόν Τεμαχίου : 256,7 τ.μ.
 Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης: 256,7x60%=154 τ.μ.
 Συντ. Δόμησης από ΑΠΕ: 154,5x5%=7,7 τ.μ.
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης = 161,7 τ.μ.
Προτεινόμενη Δομηση =153,26τμ<161,7 τ.μ
Επιτρεπόμενος Συντελεστής Κάλυψης = 256,7x35% = 89,84 τ.μ.
 Συντελεστής καλυψης 5%βαση 3.4 προνοιας εντολης 4/2024=256,7*5%=12,83 τ.μ
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Κάλυψης = 102,68 τ.μ.
Προτεινόμενη Καλυψη =100,49τμ<100,72

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 03 - ΤΥΠΟΣ Α

Εμβαδόν Τεμαχίου : 252 τ.μ.
 Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης: 252x60%=151,2 τ.μ.
 Συντ. Δόμησης από ΑΠΕ: 151,2x5%=7,56 τ.μ.
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης = 158,76 τ.μ.
Προτεινόμενη Δομηση =153,26τμ<158,76τ.μ
Επιτρεπόμενος Συντελεστής Κάλυψης = 252x35% = 88,2 τ.μ.
 Συντελεστής καλυψης 5%βαση 3.4 προνοιας εντολης 4/2024=252*5%=12,59 τ.μ
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Κάλυψης = 100,8 τ.μ.
Προτεινόμενη Καλυψη =100,49τμ<100,72

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 04 - ΤΥΠΟΣ Β

Εμβαδόν Τεμαχίου : 285,8τ.μ.
 Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης: 285,8x60%=171,48 τ.μ.
 Συντ. Δόμησης από ΑΠΕ: 171,48x5%=8,54 τ.μ.
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης = 180,05τ.μ.
Προτεινόμενη Δομηση =167,97τμ<180,05τ.μ
Επιτρεπόμενος Συντελεστής Κάλυψης = 285,8x35% = 100τ.μ.
 Συντελεστής καλυψης 5%βαση 3.4 προνοιας εντολης 4/2024=285,8x5%=14,29 τ.μ
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Κάλυψης = 114,29τ.μ.
Προτεινόμενη Καλυψη =99,39τμ<114,29τ.μ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 05 - ΤΥΠΟΣ Α

Εμβαδόν Τεμαχίου : 251,9 τ.μ.
 Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης: 251,9x60%=151,14τ.μ.
 Συντ. Δόμησης από ΑΠΕ: 151,1x5%=7,55 τ.μ.
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης = 158,7 τ.μ.
Προτεινόμενη Δομηση =153,26τμ<158,7τ.μ
Επιτρεπόμενος Συντελεστής Κάλυψης = 251,9x35% = 88,16 τ.μ.
 Συντελεστής καλυψης 5%βαση 3.4 προνοιας εντολης 4/2024=251,9*5%=12,59 τ.μ
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Κάλυψης = 100,76τ.μ.
Προτεινόμενη Καλυψη =100,49τμ<100,72

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 06 - ΤΥΠΟΣ Α

Εμβαδόν Τεμαχίου : 252,2 τ.μ.
 Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης:252,2x60%=151,32 τ.μ.
 Συντ. Δόμησης από ΑΠΕ: 151,32 x5%=7,56 τ.μ.
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης = 158,88 τ.μ.
Προτεινόμενη Δομηση =153,26τμ<158,88τ.μ
Επιτρεπόμενος Συντελεστής Κάλυψης = 252,2x35% = 88,27 τ.μ.
 Συντελεστής καλυψης 5%βαση 3.4 προνοιας εντολης 4/2024=252,2*5%=12,61 τ.μ
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Κάλυψης = 100,88τ.μ.
Προτεινόμενη Καλυψη =100,49τμ<100,88

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 07 - ΤΥΠΟΣ Α

Εμβαδόν Τεμαχίου : 252,8τ.μ.
 Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης:252,8x60%=151,68 τ.μ.
 Συντ. Δόμησης από ΑΠΕ: 151,68 x5%=7,58 τ.μ.
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης = 158,88 τ.μ.
Προτεινόμενη Δομηση =153,26τμ<158,88τ.μ
Επιτρεπόμενος Συντελεστής Κάλυψης = 252,2x35% = 88,27 τ.μ.
 Συντελεστής καλυψης 5%βαση 3.4 προνοιας εντολης 4/2024=252,2*5%=12,61 τ.μ
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Κάλυψης = 100,88τ.μ.
Προτεινόμενη Καλυψη =100,49τμ<100,88

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 08 - ΤΥΠΟΣ Γ

Εμβαδόν Τεμαχίου : 224,6τ.μ.
 Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης:224,6x60%=134,76 τ.μ.
 Συντ. Δόμησης από ΑΠΕ: 134,76 x5%=6,7 τ.μ.
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Δόμησης = 141,49 τ.μ.
Προτεινόμενη Δομηση =140,74τμ<141,49τ.μ
Επιτρεπόμενος Συντελεστής Κάλυψης = 224,6x35% = 78,61τ.μ.
 Συντελεστής καλυψης 5%βαση 3.4 προνοιας εντολης 4/2024=224,6x5%=11,23 τ.μ
Συνολικός Επιτρεπόμενος Συντ. Κάλυψης = 89,84τ.μ.
Προτεινόμενη Καλυψη =88,42τμ<89,84

(Signature)
 ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΗ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΜ ΕΤΕΚ : Α100371

Architect



Hadjilambri Stella

29 Stasikratos str, Samico House,
 4th Floor 1065
 Nicosia-Cyprus
 Email: h-s-architects@hotmail.com
 T:+357-22282330,+357-99073332

Owner



- FOR INFORMATION ONLY
ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΜΟΝΟ
- TOWN PLANNING PERMIT
ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΥΕΔΡΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
- FOR BUILDING PERMIT
ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
- FOR TENDER
ΓΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- FOR CONSTRUCTION
ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Drawn by:

Hadjilambri Stella

No.	Description	Date

Project

M14-M21

ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ

Project number	BLUE HOMES 01
Date	01/2026
Drawn by	A. Charalampous
Checked by	Stella Hadjilambri

AMP-AREAS-04

Scale As indicated